



verbraucherzentrale

Mecklenburg-Vorpommern

Wegweiser Betreutes Wohnen

in Mecklenburg-Vorpommern

Inhaltsverzeichnis

Impressum.....	2
Vorwort des Sozialministers des Landes Mecklenburg-Vorpommern	3
Vorwort der Neuen Verbraucherzentrale in Mecklenburg und Vorpommern e.V.	5
1. Formen des betreuten Wohnens.....	7
2. Betreutes Wohnen oder Pflegeheim?.....	9
3. In der eigenen Wohnung bleiben	10
4. Umziehen in eine andere Wohnung	11
5. Die Entscheidungsfindung – Wohnungssuche im betreuten Wohnen ...	13
6. Wohnbedingungen und Betreuungsleistungen.....	15
7. Die Kosten.....	20
8. Finanzierungshilfen	22
9. Die Vertragsgestaltung	24
10. Und hier noch einige Tipps in Kürze.....	27
11. Die einzelnen Einrichtungen nach PLZ geordnet.....	28
12. Beratung	197

Impressum

Herausgeber: Neue Verbraucherzentrale in Mecklenburg
und Vorpommern e.V.
Strandstraße 98
18055 Rostock

Phone: 0381 208 70 50

Fax: 0381 208 70 30

Email: info@nvzmv.de

Internet: www.nvzmv.de

in Zusammenarbeit mit dem Mieterbund
Schwerin und Umgebung e.V.

Redaktion: Wiebke Cornelius
Sebastian Namokel
Harald Puttkammer

Lektorat: Dr. Jürgen Fischer

Gestaltung, Fotos, Druck: Drucken & Werben GmbH, Rostock

© 2006 Neue Verbraucherzentrale in Mecklenburg und Vorpommern e.V., Rostock
1. Auflage, November 2006, 3.000 Exemplare, Printed in Germany

Alle Rechte, insbesondere das Recht auf Vervielfältigung und Verbreitung, vorbehalten. Die Broschüre darf in keiner Form, auch nicht auszugsweise, ohne schriftliche Genehmigung des Herausgebers reproduziert oder unter Verwendung elektronischer Systeme verarbeitet, vervielfältigt oder verbreitet werden.

Das Buch darf ohne Genehmigung des Herausgebers auch nicht mit (Werbe-) Aufklebern oder ähnlichem versehen werden. Die Verwendung des Buches durch Dritte darf nicht zu absatzfördernden Zwecken geschehen.

Vorwort des Sozialministers des Landes Mecklenburg-Vorpommern



Liebe Leserin, lieber Leser,

in Mecklenburg-Vorpommern leben knapp 1,7 Millionen Menschen. Gut 655.000 davon sind älter als 50 Jahre – das entspricht 38 Prozent der Gesamtbevölkerung. Der Anteil der über 50-Jährigen wird in Zukunft weiter steigen. Die demografische Entwicklung stellt die Wohnungs- und Sozialpolitik vor große Herausforderungen.

Das Wohnungsangebot und die Qualität des Wohnbestandes im Land haben sich in den zurückliegenden Jahren deutlich verbessert. Dabei war es ein Schwerpunkt der Wohnraumförderung der Landesregierung, das Angebot an altersgerechten Wohnungen mit Betreuungsangebot zu erhöhen.

Wohnen heißt, ein Zuhause zu haben. Lebensqualität und Glück werden durch die Wohnung und das Wohnumfeld stark mitbestimmt. Gerade älteren Menschen bedeutet die Wohnung sehr viel, verbringen sie hier doch wesentlich mehr Zeit als die Jüngeren.

Studien zu Wohnungswünschen älterer Menschen belegen, dass die meisten von ihnen so lange wie möglich selbstbestimmt in vertrauter Umgebung leben möchten – selbst dann, wenn sie hilfs- oder pflegebedürftig werden. Im neuen Landesprogramm „Älter werden in Mecklenburg-Vorpommern“ tragen wir diesem Wunsch Rechnung: Das Thema Wohnen im Alter bildet hier einen Schwerpunkt. Unter der Überschrift „Betreutes Wohnen“ werden vielfältige Wohnformen angeboten – etwa Wohnen mit Service, betreutes Wohnen für Senioren oder altersgerechtes Wohnen. Viele Wohnungsanbieter in unserem Land werben mit diesen und ähnlichen Begriffen. Was sich dahinter im Einzelnen verbirgt, kann sehr unterschiedlich sein. Für Wohnungssuchende ist es daher mitunter schwierig, sich zu orientieren.

Diese Broschüre enthält fast alle in Mecklenburg-Vorpommern tätigen Anbieter von altersgerechten Wohnformen. Sie erleichtert älteren Menschen und ihren Angehörigen die Suche nach einer Wohnung und gibt darüber hinaus Informationen, Hinweise und Empfehlungen zum betreuten Wohnen. Mit Hilfe des Ratgebers können die verschiedenen Einrichtungen verglichen und darauf geprüft werden, ob sie den persönlichen Bedürfnissen gerecht werden. Der Ratgeberteil gibt Antworten auf häufige Fragen zum Mietrecht oder zum Abschluss von Verträgen. Der „Wegweiser Betreutes Wohnen“ wird damit zu einem wichtigen Leitfaden für Seniorinnen und Senioren aus Mecklenburg-Vorpommern und anderen Bundesländern.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Erwin Sellering'.

Erwin Sellering
Minister für Soziales und Gesundheit
des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Vorwort der Neuen Verbraucherzentrale in Mecklenburg und Vorpommern e.V.

Wer möchte nicht so lange wie möglich in seiner vertrauten Umgebung alt werden? In einer altersgerechten Wohnung ist das durchaus möglich. Daher interessieren sich immer mehr Senioren für einen Umzug in eine Anlage des betreuten Wohnens. Viele Senioren aber machen diesen Schritt, ohne sich vorher ausreichend über das Serviceangebot zu informieren und sind dann mit der getroffenen Entscheidung unzufrieden.

Um sich unter den vorhandenen Angeboten besser zurechtzufinden, entstand der vorliegende Ratgeber der Neuen Verbraucherzentrale in Mecklenburg und Vorpommern e.V. in Kooperation mit dem Mieterbund Schwerin und Umgebung e.V. Er soll Sie bei der Suche nach einer Ihren Wünschen und Möglichkeiten entsprechenden Einrichtung unterstützen.

Im Mittelpunkt des Wegweisers steht ein umfangreiches, wenngleich nicht vollständiges Verzeichnis der Angebote des betreuten Wohnens in Mecklenburg-Vorpommern.

Es umfasst 5.685 Wohnungen in 168 Einrichtungen und listet bestimmte Kriterien auf, ohne dass es eine Bewertung der Angebote gibt. Soweit vorhanden, wurden auch E-Mail-Adressen der Anbieter aufgenommen.

Mit Hilfe dieser Übersicht können Sie in Gesprächen mit Vermietern und Betreuungsträgern oder bei der Besichtigung der Anlagen prüfen, ob Ihre Belange Berücksichtigung finden.

Möchten Sie mehr wissen, wenden Sie sich bitte an die Mitarbeiter der Neuen Verbraucherzentrale in Mecklenburg und Vorpommern e.V.

Rostock, im November 2006

Dr. Jürgen Fischer
Vorstand der Neuen Verbraucherzentrale
in Mecklenburg und Vorpommern e.V.

1. Formen des betreuten Wohnens

Die grundsätzliche Idee des betreuten Wohnens lautet: „So viel Selbständigkeit wie möglich, so viel Hilfe wie nötig.“ Deshalb besteht betreutes Wohnen für Senioren in der Regel aus einer Kombination der Bereitstellung von Wohnraum und verschiedener zusätzlicher Serviceleistungen. Unterschiede ergeben sich vor allem in Art und Umfang der angebotenen Serviceleistungen und natürlich der daraus resultierenden Kosten. Bis auf wenige Ausnahmen lassen sich die Angebote in fünf Kategorien einteilen.

1.1. Wohnen mit Hausmeisterservice

Ein derartiges Wohnangebot bietet einerseits einen minimalen Umfang an Serviceleistungen, andererseits sind dafür die geringsten Kosten erforderlich. Dabei steht ein Hausmeister auch für wohnungsbezogene Leistungen wie Wartung Ihrer technischen Anlagen, die Treppenhausreinigung, die Gartenpflege oder für Renovierungsarbeiten zur Verfügung. In einer solchen Anlage müssen Sie in der Lage sein, eigenständig einen Haushalt zu führen und sich bei Bedarf selbständig um alle notwendigen Unterstützungsangebote zu kümmern. Bei steigender Pflegebedürftigkeit wird aber ein Umzug in eine andere Einrichtung meist unumgänglich.

1.2. Wohnen mit Betreuungskraft und externen Serviceangeboten

In einer solchen Wohnanlage stellt Ihnen der Vermieter außer dem Hausmeister weitere Ansprechpartner zur Verfügung. Diese Betreuungskräfte helfen Ihnen, benötigte Dienstleistungen zu organisieren, die durch externe Anbieter erbracht werden, zum Beispiel pflegerische Hilfen oder Einkaufsdienste. Darüber hinaus werden in vielen dieser Wohnanlagen gemeinsame Veranstaltungen organisiert. Die dafür zu entrichtende Pauschale ist naturgemäß höher als in der ersten Kategorie. Auch in einer solchen Anlage führen Sie ein selbständiges Leben. Sie können sich in den meisten Lebenslagen also noch selbst behelfen. Es besteht aber die Möglichkeit, bei Bedarf rasch die erforderliche Hilfe vermittelt zu bekommen. Erst bei steigender Pflegebedürftigkeit muss hier der Umzug in ein Pflegeheim ins Auge gefasst werden.

1.3. Wohnen mit Ansprechpartner und sozialem Dienst oder Pflegestation

Diese Wohnanlagen bieten direkt im Haus einen eigenen Pflegedienst an. Damit besteht die Möglichkeit einer pflegerischen „Rund-um-die-Uhr-Betreuung“. So haben Sie die Sicherheit, dass Sie im Bedarfsfall notwendige pflegerische Hilfe erhalten können. Außerdem stehen die Mitarbeiter dieses Dienstes rund um die Uhr bzw. bis zum späten Abend als Ansprechpartner zur Verfügung, zum Beispiel wenn Sie Mahlzeiten oder einen Reinigungsdienst benötigen. Solche Wohnanlagen sind auch für Interessenten geeignet, die bereits pflegebedürftig sind oder in absehbarer Zeit Pflege benötigen. Wenn nicht schwere Pflegebedürftigkeit eintritt, bleibt damit der Umzug in ein Pflegeheim erspart. Neben den entsprechend höheren Kosten ist die Atmosphäre in solchen Einrichtungen allerdings häufig durch Pflege und Betreuung geprägt.

1.4. Wohnen in einer Einrichtung mit gesonderter Pflegeabteilung

Solche Wohnanlagen liegen in direkter Nachbarschaft eines Pflegeheimes des gleichen Trägers. Während in der Wohnanlage selbst oft nur ein Ansprechpartner zur Verfügung steht, können Sie bei Bedarf alle Leistungen des benachbarten Heimes, zum Beispiel Mahlzeiten im Speisesaal und hauswirtschaftliche Hilfe, gegen ein gesondertes Entgelt in Anspruch nehmen. Durch die enge Verbindung zum Pflegeheim sind solche Wohnanlagen auch für Personen geeignet, die schon beim Einzug pflegebedürftig sind oder es in absehbarer Zeit werden. Negative Befindlichkeiten können dadurch ausgelöst werden, dass Sie in einer solchen Wohnanlage verstärkt mit kranken und pflegebedürftigen Menschen und deren Problemen konfrontiert werden. Als besonderen Service bieten einige Betreiber ein Vorbelegungsrecht für einen Platz im benachbarten Heim ohne längere Wartezeit an, falls Sie in größerem Umfang pflegebedürftig werden.

1.5. Wohnen mit integrierter Pflege und Versorgung

In diese Kategorie fallen insbesondere viele Seniorenresidenzen. Diese Einrichtungen bieten umfangreiche Möglichkeiten der Versorgung und Pflege an. Zum Standardangebot zählen in der Regel Speisesaal, Wohnungsreinigung und andere Dienstleistungen sowie Pflege bei Bedarf. Diese Einrichtungen bieten die Sicherheit einer Rundum-Versorgung. Entsprechend hoch sind die dafür aufzubringenden Kosten. Häufig ist die Sicherung eines lebenslangen

Wohnrechts möglich. Bei Schwerstpflegebedürftigkeit kann meistens die Verlegung in eine zugehörige Pflegestation erfolgen. Wenn Sie selbst noch in guter Verfassung sind, müssen Sie jedoch auch hier gegebenenfalls den engen Kontakt mit Krankheit und Pflegebedürftigkeit in Kauf nehmen. Rechtlich gesehen fallen die meisten dieser Einrichtungen unter die gesetzlichen Bestimmungen des Heimgesetzes.

2. Betreutes Wohnen oder Pflegeheim?

Mit dem seit 1. 1. 2002 gültigen Heimgesetz wurde eine rechtliche Abgrenzung zwischen Pflegeheimen und Einrichtungen des betreuten Wohnens geschaffen. Wohnanlagen, in denen neben der Miete auch Kosten für allgemeine Betreuungsleistungen wie Hausnotruf oder Vermittlung von Pflege- und Haushaltshilfen vertraglich festgehalten sind, fallen grundsätzlich nicht unter das Heimgesetz.

Wer im Gegensatz dazu in einem Pflegeheim lebt, hat umfangreiche Ansprüche auf Versorgung und Pflege, denn dort müssen die Leistungen dem Gesundheitszustand der Bewohner angepasst und durch ein Qualitätsmanagement überprüft werden. Die Kündigung von Verträgen oder auch die Mitwirkung der Bewohner unterliegt festen Regelungen. Das Mietrecht gilt hier nicht!

Das Heimgesetz beinhaltet auch zahlreiche Vorgaben hinsichtlich der personellen Ausstattung und der baulichen Erfordernisse, die entscheidend den Charakter der Wohnanlage prägen und erhebliche Kosten zur Folge haben. Erkundigen Sie sich daher vor Vertragsabschluss beim Betreiber und der zuständigen Heimaufsicht (in der Regel die Kommunalverwaltung), ob die von Ihnen gewünschte Einrichtung unter das Heimgesetz fällt oder nicht.

Irgendwann wird fast jeder mit Problemen des Alters, körperlichen Gebrechen und Vereinsamung konfrontiert, was eine Veränderung der bisherigen Lebensweise notwendig macht. Dann kann eine Wohnung mit Betreuung/Service die bevorzugte Variante sein. Aber Sie sollten sich darüber im Klaren sein, dass betreutes Wohnen nur eine von mehreren neuen Wohnformen im höheren

Lebensalter ist. Möglicherweise können Sie auch in Ihrer alten Wohnung in vertrauter Umgebung bleiben, schaffen sich aber die Sicherheit, im Notfall Hilfe rufen zu können oder einzelne Dienste in Anspruch zu nehmen.

3. In der eigenen Wohnung bleiben...

3.1. ... durch barrierefreies Wohnen

Sie haben Probleme bei der Nutzung Ihrer bisherigen Wohnung? Es gibt Stolperfallen, der Badewannenrand ist zu hoch, Sie kommen mit Ihrer Gehhilfe kaum durch die zu engen Zimmertüren? Die wenigsten Wohnungen – vor allem die Bäder – sind so gestaltet, dass sich ein Mensch mit körperlichen Einschränkungen darin problemlos selbst versorgen kann. Viele dieser Probleme lassen sich aber durch Umbaumaßnahmen beheben. Allerdings muss bei diesen Maßnahmen die Zustimmung des Vermieters eingeholt werden. Bei berechtigtem Interesse darf dieser die Zustimmung nicht verweigern, kann aber Bedingungen stellen und zum Beispiel einen Rückbau bei späterem Auszug fordern. Lassen Sie sich deshalb unbedingt von einer Wohnberatungsstelle oder dem Mieterverein zur Wohnungsanpassung beraten. Die Wohnberatungsstelle informiert Sie auch über mögliche Zuschüsse und hilft bei Konflikten mit Vermietern oder Handwerkern.

3.2. ... durch Sicherheit über einen Hausnotruf

Der Anschluss an eine Hausnotrufzentrale bietet Sicherheit im Notfall. Voraussetzungen dafür sind lediglich ein Telefonanschluss, eine Steckdose sowie die Zahlung des monatlichen Grundpreises. So kann jederzeit über einen Funksender, der zum Beispiel als Armband getragen wird, Hilfe geholt werden. Gegen Aufpreis können Sie diesen Dienst auch erweitern lassen, etwa um einen täglichen Anruf eines Mitarbeiters der Notrufzentrale oder, um sich Haushalt- und Pflegehilfen vermitteln zu lassen. Diesen Service bieten sowohl Wohlfahrtsverbände und die angeschlossenen Vereine, als auch einige private Pflegedienste an.

3.3. ... durch Hilfe ambulanter Dienste, Tages- oder Kurzzeitpflege

Auf Grund der steigenden Nachfrage gibt es immer mehr Anbieter für zusätzliche hauswirtschaftliche und pflegerische Leistungen. Am bekanntesten sind dabei „Essen auf Rädern“, Fahr- und Begleitservice sowie mobile Reinigungs- und Reparaturdienste. Wenn Sie keinen professionellen Dienst benötigen, weil Sie nur zeitweise Hilfe bei bestimmten Tätigkeiten brauchen, können Sie auch selbst stundenweise eine Kraft beauftragen.

Wenn Sie Ihre Mahlzeiten lieber in Gesellschaft einnehmen, ist das vielerorts in umliegenden Kantinen und Heimen möglich. Als besonderen Service bieten einige Seniorenheime auch den Hin- und Rücktransport von und zu Ihrer Wohnung an.

Sind Angehörige nur zeitweise nicht in der Lage, Sie zu betreuen, können Tages- oder Kurzzeitpflegeeinrichtungen eine Lösung bieten. In Tagespflegeeinrichtungen werden Sie für einige Tage oder Wochen von morgens bis zum späten Nachmittag von Fachkräften betreut. Bei Bedarf erfolgt der Hin- und Rücktransport zu Ihrer Wohnung.

Allen Angeboten gemeinsam ist jedoch, dass sie mit Kosten verbunden sind. Ein Vergleich der Kosten, des gebotenen Service und der Zuzahlungsmöglichkeiten ist deshalb immer ratsam.

4. Umziehen in eine andere Wohnung...

Nicht immer ist es möglich, in der alten Wohnung zu bleiben, etwa weil sich die Wohnung nicht altersgerecht umrüsten lässt oder der Gesundheitszustand ein selbständiges Leben zu sehr erschwert. Aber auch dann gibt es Alternativen zu betreutem Wohnen.

4.1. ... und barrierefrei wohnen ohne Service

Zu ihrem Leidwesen müssen viele Interessierte feststellen, dass die Kosten des betreuten Wohnens für sie nicht erschwinglich sind. Dann bleibt als eine Alternative der Umzug in eine seniorenrechtliche oder barrierefreie Wohnung ohne Service. Derartige Wohnungen sind in vielen Wohngebäuden zumindest im Erdgeschoss bereits vorhanden und entstehen im zunehmenden Maße nach Modernisierungen und Umbauten. Informationen dazu erhalten Sie bei den Wohnungsämtern oder in den Servicecentern der großen Hausverwaltungen. Im Fall eines Umzugs in eine solche Wohnung müssen Sie sich die benötigten Serviceleistungen aber selbst organisieren.

4.2. ... in ein gemeinschaftliches Wohnprojekt

Diese Wohnform fordert von allen Beteiligten ein hohes Maß an Engagement und die Bereitschaft, sich aufeinander einzulassen. Sie ist für diejenigen von Bedeutung, die auch im Alter nicht allein leben und gemeinsam mit anderen aktiv sein wollen. Erfahrungen aus bestehenden Wohnprojekten zeigen deren Erfolg. Es haben sich dabei ganz unterschiedliche Formen herausgebildet, wie Wohn- und Hausgemeinschaften oder Mehrgenerationen-Wohnen.

4.3. ... in Residenzen, Wohn- oder Pflegeheime

Alle Varianten des betreuten Wohnens erfordern von den Beteiligten ein gewisses Maß an Selbstständigkeit. Wenn bereits vor der Entscheidung zu einem Umzug absehbar ist, dass umfangreiche Hilfe und Pflege benötigt wird, sollte bei Vorliegen einer Pflegestufe die Inanspruchnahme eines Pflegeheimes in Betracht gezogen werden. Hier erhalten Sie über eine Rund-um-die-Uhr-Versorgung alle notwendigen Hilfen und sind durch das Heimgesetz geschützt.

Nutzen Sie bei Ihrer Suche die Informationsangebote der Pflegekasse, des Sozialamtes ebenso wie die der Pflegeberatungsstellen. Dort erhalten Sie auch Auskünfte zu den verschiedenen Finanzierungsmöglichkeiten.

5. Die Entscheidungsfindung – Wohnungssuche im betreuten Wohnen

Die Angebote im betreuten Wohnen unterscheiden sich stark nach den Möglichkeiten der Versorgung, der Pflege und den dafür aufzubringenden Kosten. Aber auch solche Gesichtspunkte wie die örtliche Lage und die Infrastruktur können von entscheidender Bedeutung für das spätere Wohlbefinden sein. Gehen Sie systematisch und überlegt an die Suche heran.

5.1. Persönliche Wünsche und eigener Bedarf

Bevor Sie mit der Suche nach einer Wohnung im betreuten Wohnen beginnen, machen Sie sich Ihre Ansprüche einerseits und die Möglichkeiten andererseits klar.

Überlegen und vergleichen Sie sorgfältig folgende Punkte¹:

.....> Wo möchten Sie zukünftig leben?

.....> In welchem Umfang benötigen Sie jetzt und in absehbarer Zeit Hilfe und Pflege?

.....> Welche Tätigkeiten in Ihrem Haushalt können Sie noch selbst erledigen?

.....> Haben Sie Verwandte oder Bekannte, die Ihnen helfen können?

.....> Ist es für Sie entscheidend, in dieser Wohnung bis zu Ihrem Lebensende zu bleiben oder würden Sie bei Pflegebedürftigkeit einen weiteren Umzug in Kauf nehmen?

.....> Wie steht es mit Ihren finanziellen Möglichkeiten?

.....> Welche besonderen Anforderungen haben Sie an die Wohnung?

¹ Checklisten mit allen Fragen können sie in den Beratungsstellen der Neuen Verbraucherzentrale und beim Mieterbund Schwerin erhalten.

5.2. Die Beratung

Bei Ihrer Suche werden Sie sehr rasch erkennen, dass eine verwirrende und für Außenstehende schwer überschaubare Vielfalt von Angeboten besteht. Außerdem erzeugen viele Einrichtungen im Rahmen ihrer Werbung Erwartungen, die so nicht erfüllt werden können.

Nehmen Sie deshalb von Anfang an die bestehenden Möglichkeiten der Beratung zu Angeboten und Leistungen sowie zu Kosten und Möglichkeiten der Finanzierung in Anspruch. Wenden Sie sich dazu an eine Wohnberatungsstelle oder an die Neue Verbraucherzentrale in Mecklenburg und Vorpommern e.V. Auskünfte erteilen auch die örtlichen Sozialämter und Seniorenbüros. Zu miethrechtlichen Fragen können Sie sich an einen Mieterverein wenden.

5.3. Die Marktübersicht

Fordern Sie an Hand der Adressen Informationsmaterial von den Sie interessierenden Einrichtungen an. Prüfen und vergleichen Sie dieses Material hinsichtlich der Aussagen über die Anlage und die Infrastruktur, nach Preisen der angebotenen Serviceleistungen, nach Inhalt der Miet- und Betreuungsverträge, aber auch nach den Bestimmungen der jeweiligen Hausordnung. Treffen Sie eine übersichtliche Vorauswahl. In den meisten Fällen ist auch eine Information über das Internet möglich. Holen Sie auch die Meinung Außenstehender ein. Klären Sie mit dem Vermieter alle Fragen hinsichtlich der Wohnung. Erkundigen Sie sich nach dem Betreuungsträger. Vorsicht ist geboten, wenn sich eine neue Wohnanlage erst noch im Bau befindet und man sich mit den Gegebenheiten nur theoretisch beschäftigen kann. Auch bei pauschalen Anzahlungen, Darlehen und Anleihen sollten die rechtlichen Voraussetzungen sorgsam geprüft werden.

5.4. Die Prüfung vor Ort

Vereinbaren Sie einen Termin zur Besichtigung Ihrer ausgewählten Einrichtung. Nehmen Sie dazu Freunde oder Verwandte mit. Vergleichen Sie im Anschluss die örtlichen Gegebenheiten mit dem zugesandten Material. Fragen Sie nach Art und Umfang der Betreuung sowie nach Möglichkeiten der Inanspruchnahme weiterer Serviceleistungen und deren Kosten sowie der Pflege bei Krankheit und dauernder Pflegebedürftigkeit. Sprechen Sie mit Bewohnern der jeweiligen Anlage. Kaum jemand wird Ihnen mehr über die

Qualität der Leistungen und die Wohnqualität einer Anlage sagen können als die dortigen Mieter.

Ideal ist, wenn Sie die Möglichkeit eines Probewohnens über einen Zeitraum von ein bis zwei Wochen erhalten. Auf diese Art können Sie eingehend überprüfen, ob Ihren Vorstellungen entsprochen wird. Vieles, was Sie bei Ihrer ersten Besichtigung übersehen haben, kommt Ihnen vielleicht erst dann zu Bewusstsein.

5.5. Die rechtliche Prüfung

Prüfen Sie mit Hilfe einer Checkliste und einer entsprechenden Rechtsberatung die Ihnen übergebenen Miet- und Betreuungsverträge.

Überlegen Sie genau, ob die enthaltenen Vereinbarungen zu Leistungen und Kosten mit Ihren Wünschen und Möglichkeiten übereinstimmen.

6. Wohnbedingungen und Betreuungsleistungen

Ein Wohnungswechsel ist immer mit einer einschneidenden Veränderung der bisherigen Lebensgewohnheiten verbunden. Das berührt ältere Menschen besonders, weil sie in der Regel weniger flexibel und in ihrer Mobilität eingeschränkt sein können. Sie sollten sich daher sehr eingehend mit allen Facetten der Wohnung und des Wohnumfeldes befassen.

6.1. Das Wohnumfeld

Je älter Menschen werden, desto enger wird normalerweise ihr Lebensraum.

Die Wohnung und ihre unmittelbare Umgebung werden immer wichtiger.

Überprüfen Sie deshalb in einem Umkreis von etwa 500 m die Infrastruktur.

Gehen Sie davon aus, dass Sie fast alles zu Fuß erledigen müssen.

Für Sie von Bedeutung sind: Einkaufsmöglichkeiten, Apotheke, Arzt, möglichst

eine Einrichtung für Massage und Physiotherapie oder eine Sozialstation und

eine Haltestelle des öffentlichen Nahverkehrs. Wünschenswert sind auch

Grünanlagen, Restaurants und kulturelle Einrichtungen.

6.2. Die Wohnanlage

Dies ist der Bereich, den Sie täglich vor Augen haben. Von Bedeutung ist die Architektur der Anlage, aber auch die Größe. Anlagen mit weniger als 20 Wohnungen ermöglichen einen engeren Kontakt untereinander. Bei mehr als 100 Wohnungen kann eine gewisse Anonymität entstehen. Andererseits sind in größeren Einrichtungen meist mehr Kommunikationsmöglichkeiten vorhanden, wie Begegnungsstätten und Gemeinschaftsräume, Cafés und Hobbyeinrichtungen.

Von ausschlaggebender Bedeutung sollte sein, ob die gewählte Wohnanlage ein barrierefreies Wohnen ermöglicht, damit Sie auch mit körperlichen Einschränkungen Ihr Leben möglichst ohne fremde Hilfe bewältigen können. Ein wichtiges Kriterium dabei ist, dass alle Räume im Haus außerhalb Ihrer Wohnung (z.B. Keller, Gemeinschaftsräume) und Freiflächen ohne Stufen erreichbar sind. Dafür müssen neben Treppen eine Rampe oder ein Fahrstuhl vorhanden sein. Für Flure und Wege ist eine Breite von mindestens 1,50 m nötig, damit zwei Rollstühle aneinander vorbeifahren können. Alle Türen innerhalb und außerhalb der Wohnung sollten eine Mindestbreite von 90 cm aufweisen. Vor Einrichtungsgegenständen (z.B. Küchenzeile) wird eine Mindestbreite von 1,20 m gefordert.

Handläufe, Schalter und Bedienelemente wie für den Aufzug sollten in der optimalen Höhe von 85 cm angebracht sein, um sowohl im Stehen als auch im Sitzen erreichbar zu sein.

6.3. Die Wohnung

Fertigen Sie sich einen Grundriss Ihrer ausgewählten Wohnung an, auf dem Sie überprüfen und probieren können, ob und wie Sie Ihre Möbel aufstellen.

Achten Sie auf Rutschfestigkeit des Bodenbelages. Wenn Sie die Wahl haben, entscheiden Sie sich für leicht herausziehbare Schubladen und Dreheinsätze sowie für Beinfreiheit unter den Küchengeräten, um entsprechende Arbeiten auch im Sitzen verrichten zu können. Außerdem sollten Balkon bzw. Terrasse stufenlos erreichbar sein.

Besonderes Augenmerk muss der Ausstattung Ihres Bades gelten. Bei dessen Benutzung treten erfahrungsgemäß bei späteren Behinderungen die meisten Probleme auf. Achten Sie darauf, dass vor den sanitären Einrichtungen (Dusche, Badewanne, WC, Waschbecken) eine Bewegungsfläche von 1,20 m

vorhanden ist. Nur dann sind Sie in der Lage, dorthin zum Beispiel mit einem Gehwagen und dies auch ohne fremde Hilfe, zu gelangen. Besonders wichtig ist eine bodengleiche Dusche. Achten Sie auf genügend Freiheit und Anbringungsmöglichkeiten für Haltegriffe oder Handläufe zur Sicherung und als Aufstehhilfe. Die Badtür sollte nach außen öffnen, der Fußboden rutschhemmend sein. Nach Möglichkeit sollten Sie im Bad auch eine Waschmaschine aufstellen können.

6.4. Die Serviceleistungen

Viele Menschen verbinden den Begriff betreutes Wohnen mit einer breiten Palette von Angeboten für Service, Betreuung und Sozialleistungen. Es gibt jedoch keine allgemeingültigen Normen. Vielmehr unterscheiden sich die Angebote gravierend voneinander.

Sie sollten sich also vor Einzug oder Vertragsunterschrift eingehend mit den Ihnen unterbreiteten Angeboten befassen und möglichst vergleichen. Lassen Sie sich nicht durch Annoncen, Hochglanzprospekte oder vage Versprechen beeindrucken.

Die angebotenen Serviceleistungen werden in der Regel bis auf wenige Ausnahmen, wie Hausmeistertätigkeiten, nicht vom Vermieter, sondern von Dienstleistungsunternehmen oder gemeinnützigen Vereinen als Grund- und Wahlleistungen angeboten. Grundleistungen sind fester Bestandteil des Betreuungsvertrages. Dafür zahlen Sie eine monatliche Pauschale unabhängig davon, ob Sie diese Leistungen nutzen oder nicht. Darüber hinaus können Sie ein Angebot an Wahlleistungen in Anspruch nehmen, für deren Kosten Sie jeweils selbst aufkommen müssen.

Im Betreuungsvertrag sollte so exakt wie möglich geklärt sein, welche Leistungen in welchem Umfang Sie erhalten und wie viel Sie dafür bezahlen. Auch wenn Sie derartige Leistungen anfangs nicht benötigen, sollten Sie darauf achten, dass Sie als Angebot existieren oder vermittelt werden können. Oftmals werden die Grundleistungen nur als Paket angeboten. Davon abhängig ist dann Ihr Bedarf an Zusatzleistungen.

6.4.1 Betreuungsleistungen

Der Grundservice besteht im Wesentlichen aus dem Vorhalten von Räumen und Personal. Meistens enthält das Grundleistungspaket als ersten Punkt den leicht missverständlichen Begriff „Soziale Betreuung und Beratung“. Oft geht es darum, dass für Sie Ansprechpartner für Fragen der alltäglichen Lebensführung, für die Vermittlung von Hilfs- und Dienstleistungen sowie für Informationen über lokale Angebote zur Verfügung stehen. Hierzu sollten Sie vor Einzug ausführlich informiert werden.

Folgende Grundleistungen haben sich als unverzichtbar erwiesen:

- > Tag und Nacht besetzter Hausnotrufdienst
- > Sprechstunden zur Beratung
- > Organisation und Inanspruchnahme von unterschiedlichen Dienstleistungen wie z.B. Hausmeisterdienste, hauswirtschaftliche, soziale und pflegerische Dienste
- > Bereitstellung von Gemeinschafts- und Versorgungsräumen
- > Information über Aktivitäten und kulturelle Veranstaltungen auch über den Bereich der eigenen Anlage hinaus
- > Information und Hilfe bei der Installation und Nutzung technischer Anlagen wie Hausnotruf oder zusätzlicher Maßnahmen zur Barrierefreiheit
- > Hilfe und organisatorische Unterstützung bei Maßnahmen im Falle von Krankheit oder Pflegebedürftigkeit
- > Beratung und Unterstützung bei Behördenangelegenheiten

6.4.2 Art der Beratung

Die Beratung sollte stets innerhalb der Anlage möglich sein. Achten Sie auf eine ausdrückliche vertragliche Regelung hierzu.

Wichtig sind weiterhin die Festlegung von verbindlichen Sprechzeiten und die ständige telefonische Erreichbarkeit eines Ansprechpartners in Notfällen.

6.4.3 Pflege bei Krankheit und Pflegebedürftigkeit

Auf eine weitere klare und verständliche Abgrenzung zwischen Grund- und Wahlleistung ist für den Fall einer akuten Erkrankung zu achten. Nicht alle Einrichtungen bieten dafür eine Krankenpflege an. Lassen Sie sich unbedingt erklären, ob und wenn ja, wie häufig, für welchen Zeitraum und in welchem Rahmen diese Leistung angeboten wird. Ebenso verhält es sich bei zeitweiliger oder dauernder Pflegebedürftigkeit, wobei hier der Schwerpunkt darauf liegt, in welchem Ausmaß und zu welchen Bedingungen eine Pflege überhaupt möglich ist.

6.4.4 Hausnotruf

Der Hausnotruf, also der Anschluss an ein „24-Stunden-Notrufsystem“ ist in vielen Anlagen ein zentrales Werbeargument. Allerdings lässt sich heute in jeder Wohnung, die über Strom- und Telefonanschluss verfügt, zu erschwinglichen Preisen ein solcher Anschluss installieren. Gerade im betreuten Wohnen ist diese Technik deshalb eine Selbstverständlichkeit. Interessieren sollten Sie sich vielmehr für die Art des Notrufes.

Besonders in älteren Anlagen wird der Notruf über Schalter ausgelöst, die sich zum Beispiel an der Wohnungstür, im Bad oder im Bereich Ihres Bettes befinden. Das Signal wird dann innerhalb des Hauses an das Betreuungspersonal weitergeleitet. Dieses System hat den Nachteil, dass es in besonders schweren Fällen versagt, etwa wenn Sie in der Wohnung schwer gestürzt sind und den Schalter einfach nicht mehr erreichen.

Deshalb sollten Sie auf moderne Geräte bestehen, die auf einer Kombination von Telefon und Funkverbindung basieren. Dabei wird der Notruf entweder durch eine Taste am Telefon oder durch ein kleines Gerät, den so genannten Funkfinger, den Sie als Armband oder um den Hals tragen können, ausgelöst. Ihr Notruf wird dann an eine Zentrale weitergeleitet, die daraufhin die ärztliche Versorgung organisiert. Nur diese Art des Notrufs wird durch die Pflegekasse bezuschusst, während Sie für die Kosten der erstgenannte Variante selbst aufkommen müssen, meist im Rahmen der Grundleistungspauschale. Auf Wunsch und bei Zuzahlung sind bei der modernen Variante auch Zusatzfunktionen, wie z.B. Rauchsensor, Service-Taste zur Anforderung zusätzlicher Leistungen oder „Täglich-Taste“ möglich. Mit Letzterer müssen Sie innerhalb von 24 Stunden jeweils ein Signal auslösen, ansonsten werden Nachforschungen angestellt, ob Ihnen etwas zugestoßen ist.

6.4.5 Hausmeisterdienste

Denken Sie daran, dass fast alle entsprechenden Leistungen, wie zum Beispiel die Flurreinigung, die Pflege der Grünanlagen, die Reparatur der Flurbeleuchtung und der Winterdienst zu den normalen Hausmeistertätigkeiten gehören, die vertraglich vereinbart sind und mit den Mietnebenkosten abgerechnet werden.

Bestimmte Reparaturen, zum Beispiel an der Heizung oder anderen Armaturen, zählen zu den ganz normalen Vermieteraufgaben, für die Sie Miete zahlen. Nur die Kosten bei anderen technischen Hilfen und die dabei anfallenden Aufwendungen für Material müssen Sie selbst tragen. Wenn ein fest angestellter Hausmeister Ihnen einen Stundensatz von 40 Euro und mehr berechnet, sollten Sie das hinterfragen.

7. Die Kosten

Wenn Sie im betreuten Wohnen leben, müssen Sie zum einen mit fixen Kosten rechnen, also vertraglich feststehende, monatlich wiederkehrende Zahlungen für die Wohnung und Grundleistungen. Zum anderen kommen Kosten für die Wahlleistungen hinzu, die Sie früher oder später mit Sicherheit benötigen, deren Höhe aber je nach Bedarf schwanken kann.

Da sich alle genannten Kostenarten je nach Örtlichkeit und Einrichtung stark unterscheiden, ist ein Vergleich ratsam. Sie sollten darauf achten, dass in den Ihnen vorliegenden Angeboten alle Preise und Aufwendungen einzeln aufgelistet sind. Nur so ist für Sie erkennbar, welche Leistungen damit abgegolten sind und Sie können aussagefähige Preisvergleiche anstellen.

Prüfen und fragen Sie auch noch vor Vertragsabschluss, welche Vorstellungen und Regelungen zu möglichen Preiserhöhungen bei Miet- und Betreuungskosten vorhanden sind.

7.1. Kosten für die Wohnungsmiete

Für eine Mietwohnung zahlen Sie monatlich eine Nettokaltmiete und Nebenkosten (Betriebs- und Heizkosten). An Kaltmiete wird in Mecklenburg-Vorpommern in den meisten Einrichtungen 4,50 bis 7,50 Euro pro m² gefordert. Einzelne Werte liegen aber noch darüber. Bei den monatlichen Vorauszahlungen für Nebenkosten müssen Sie mit etwa 2,20 Euro pro Quadratmeter rechnen. Liegen sie wesentlich darunter, ist bei der jährlichen Nebenkostenabrechnung eine hohe Nachzahlung sehr wahrscheinlich.

Zu den Nebenkosten gehören zum Beispiel Leistungen des Hausmeisters, Müllabfuhr, Straßenreinigung, Hausversicherungen, Hausgrundsteuer, Garten- und Grünlandpflege, Heizungskosten, Kosten der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung, Strom für Treppenhaus und Gemeinschaftsräume oder TV-Kabelanschluss. Nicht in den Nebenkosten sind die Kosten für Strom, Telefon und in manchen Anlagen für das Kabelfernsehen.

Achten Sie gerade bei der jährlichen Betriebskostenabrechnung darauf, dass keine Kosten für Verwaltung wie Bankgebühren, Porto oder Kosten eines Hausverwalters sowie für Reparaturen enthalten sind. Zum anderen prüfen Sie die Abrechnung daraufhin, ob sie Positionen enthält, die nicht in Ihrem Mietvertrag vereinbart sind. Ein klassischer Fehler besteht darin, dass oftmals bestimmte Leistungen wie Hausmeisterdienste sowohl in den Betriebskosten als auch in der Betreuungspauschale einkalkuliert werden.

7.2. Kosten für die Betreuungsleistungen

An Kosten für die Grundbetreuung muss mit 60 bis 140 Euro für eine Person gerechnet werden. Für eine weitere Person kommen noch einmal 25 bis 50 Euro hinzu. Bei dieser Position bestehen aber sehr große Spannen nach oben und nach unten, sogar bei gleichen Leistungen. Ausschlaggebend dafür ist natürlich der Umfang der gebotenen Leistungen. Wenn möglich, sollten Sie ein kleines Leistungspaket pauschal in Anspruch nehmen. Ansonsten zahlen Sie unter Umständen für Servicebestandteile, die Sie überhaupt nicht nutzen können oder wollen. Es lohnt sich deshalb zu erkunden, ob überhaupt Wahlmöglichkeiten bestehen.

Die kleinste Variante ist in der Regel ein Paket aus Hausnotruf und technischer Hilfe in der Wohnung. Dabei sind Kosten in Höhe von 30 bis 40 Euro realistisch.

Wenn Sie auf eine täglich erreichbare Ansprechperson Wert legen, kann eine Pauschale von 60 bis 95 Euro angemessen sein. Bei Kosten für Grundleistungen von mehr als 130 Euro sollten diese schon die Bereitstellung von einer oder mehreren Mahlzeiten und/oder Pflegeleistungen beinhalten.

Fragen Sie auch stets, ob Ihr Vertragspartner eine Preisliste für Wahlleistungen anbietet. Auf dieser Grundlage können Sie sich eine genauere Übersicht über Ihren finanziellen Spielraum verschaffen. Weiterhin werden in einigen Anlagen bei Vertragsabschluss Bearbeitungs- oder Aufnahmegebühren verlangt. Auch die Vermittlung durch einen Makler erfordert ebenso wie der Umzug zusätzliche Kosten, die durchaus zu berücksichtigen sind.

8. Finanzierungshilfen

Lassen Sie sich von dem Grundsatz leiten, dass Sie alle erforderlichen Kosten auch im betreuten Wohnen selbst bezahlen müssen. Zwar gibt es Ausnahmen, auf die im Nachhinein eingegangen wird, aber dies ist nur unter ganz bestimmten Voraussetzungen und in eingeschränktem Umfang möglich. Berücksichtigen Sie weiterhin, dass Kosten in Zukunft auch steigen können. Prüfen Sie deshalb, ob Sie sich in absehbarer Zeit die von Ihnen favorisierte Anlage noch leisten können. Berücksichtigen Sie dabei auch die Verschlechterung der Einkommenssituation beispielsweise durch den Tod des Partners.

In einigen Fällen ist finanzielle Unterstützung möglich. Bei geringem Einkommen können Sie als Mieter Wohngeld als staatlichen Zuschuss zur Miete beanspruchen. Der Anspruch berechnet sich ausschließlich aus Ihrem monatlichen Einkommen. Eigenes Vermögen oder Einkommen von Kindern wird nicht berücksichtigt. Erkundigen Sie sich bei Ihrer zuständigen Wohngeldstelle. Scheuen Sie sich nicht vor einer Antragstellung, auch wenn das Ergebnis ungewiss ist. Diese Leistung ist kein Almosen, sondern unterliegt dem Wohngeldgesetz.

Das betreute Wohnen sowie die benötigte Pflege und Betreuung kosten Sie wesentlich mehr als Ihre „normale“ Wohnung. Zwar erhalten Sie bei Pflegebedürftigkeit von den Pflegekassen bestimmte Beträge, oft decken diese Zuwendungen aber nicht alle erforderlichen Kosten ab.

Wenn Sie dann neben Ihrem Einkommen auch kein eigenes Vermögen einsetzen können, zahlt das Sozialamt Mittel zur Grundsicherung und/oder Hilfe zur Pflege. Wenn Sie noch keine Rente beziehen, wird die Grundsicherung ergänzt durch den Bezug von Arbeitslosengeld II, einschließlich der angemessenen Kosten für Unterkunft und Heizung. Diese Leistungen sind unabhängig davon, ob Sie im betreuten Wohnen oder in einer anderen Wohnung leben. Allerdings müssen Sie, anders als beim Wohngeld, Ihre gesamten Vermögens- und Einkommensverhältnisse offen legen.

Wenn Sie pflegebedürftig sind, entscheiden Gutachter der Pflegekasse über die Ihnen zustehende Pflegestufe. Entsprechend dieser Einstufung übernimmt die Pflegekasse einen Teil der für Sie notwendigen Kosten für Leistungen von Pflegediensten oder Maßnahmen zur Wohnungsanpassung. In gleicher Höhe erhalten Sie diese Mittel auch, wenn Sie nicht im betreuten Wohnen leben. Diese Kasse übernimmt auch Kosten von monatlich bis zu 17,90 Euro für einen am Telefon angeschlossenen Hausnotruf.

Die Krankenkasse trägt die Kosten bei einer Krankheit oder für kurzzeitige Pflege und Versorgung nach einem Krankenhausaufenthalt. Sie benötigen dafür ein Rezept Ihres Hausarztes und einen Vertrag mit einem ambulanten Pflegedienst, der mit der Krankenkasse einen Versorgungsvertrag abgeschlossen hat.

Informieren Sie sich über die Anspruchsvoraussetzungen zur Erlangung dieser Zuschüsse und Beihilfen. Rat und Hilfe sowohl über bestehende Möglichkeiten als auch bei der Abwicklung von Formalitäten und bei Behördengängen erhalten Sie durch den Betreuungsservice Ihrer Wohnanlage, bei Wohn- und Pflegeberatungsstellen sowie bei den Kassen und Ämtern, von denen Sie Leistungen erhalten. Scheuen Sie sich nicht, so lange zu fragen, bis Sie wirklich alle Ihre Fragen geklärt haben. Wenn möglich, nehmen Sie eine zweite Person Ihres Vertrauens mit, um Sie zu unterstützen.

9. Die Vertragsgestaltung

Für das betreute Wohnen gelten die Bestimmungen des Miet- (für die Wohnung als solche) und des Dienstvertragsrechts (für die Betreuungsleistungen). Für Wohnanlagen, die unter das Heimgesetz fallen, gelten andere Regeln. Lassen Sie sich nicht auf eine sofortige Unterschriftsleistung ein, sondern prüfen Sie in Ruhe den Inhalt mit Hilfe von Sachverständigen.

Inhalte von Prospekten und Werbebroschüren der jeweiligen Anbieter sind in keiner Weise rechtsverbindlich. Die Wirklichkeit und Ihr Vertragsinhalt können ganz anders aussehen, ohne dass Sie daraus rechtliche Forderungen ableiten können. Da es sich um unterschiedliche Rechtsverhältnisse handelt, sollten zur besseren Übersicht und Klarheit getrennte Verträge, also ein Miet- und ein Betreuungsvertrag abgeschlossen werden.

9.1. Der Mietvertrag

Damit mögliche Unklarheiten von vornherein vermieden werden, sollte Ihr Mietvertrag alle wichtigen Details enthalten. Dazu gehört, dass Ihre Wohnung umfassend beschrieben ist, also mit genauer Adresse und Bezeichnung des Gebäudeteils, eventuell auch die Appartementnummer.

Da sich Kaltmiete und Betriebskosten an der Wohnungsgröße orientieren, sollte diese unbedingt genau angegeben sein.

Achten Sie auch darauf, dass die Wohnungsausstattung genau beschrieben ist, vor allem, wenn eine Einbauküche vorhanden ist.

Lassen Sie sich eine barrierefreie Gestaltung der gesamten Wohnanlage und Ihrer Wohnung „entsprechend den Richtlinien der DIN 18025“ zusichern. Die Beschreibung „seniorengerecht“ allein ist keinesfalls ausreichend.

Mit Mieterhöhungen müssen Sie rechnen. Diese sind jedoch an ein bestimmtes gesetzliches Vorgehen gebunden, das Ihnen ausreichend Zeit lässt, sich rechtlichen Rat einzuholen. Vermeiden Sie nach Möglichkeit Klauseln in Ihrem Mietvertrag, die eine bestimmte oder regelmäßige (Staffelmiete) Mieterhöhung vorsehen.

An Nebenkosten müssen Sie nur das bezahlen, was mit Ihnen vertraglich vereinbart ist. Prüfen und vergleichen Sie dies gerade bei der Kontrolle der jährlichen Betriebskostenabrechnungen.

In der Regel müssen Sie eine Kautions hinterlegen. Diese darf die Höhe von drei Kaltmieten nicht überschreiten.

Zu berücksichtigen sind auch die Kosten für einen Makler, falls Sie sich die Wohnung auf diesem Wege vermitteln lassen. An Kosten fallen hier bis zu zwei Kaltmieten zzgl. Mehrwertsteuer an.

Beachtung verdienen weiterhin die Regeln zur Kündigung. Eine Eigenbedarfskündigung sollte ausgeschlossen sein. Ihre eigene gesetzliche Kündigungsfrist beträgt drei Monate zum Monatsende.

Versuchen Sie, ein Sonderkündigungsrecht von einem Monat für den Fall zu vereinbaren, dass Sie wegen akuter Pflegebedürftigkeit in ein Pflegeheim oder zu Angehörigen umziehen müssen.

Die Klauseln zu Schönheitsreparaturen (Renovierung) können zu einer echten Kostenfalle für Sie werden und sollten im betreuten Wohnen Sache des Vermieters sein.

Überprüfen Sie auch alle Anlagen zum Mietvertrag, insbesondere die Hausordnung. Wichtige Punkte können z.B. die Haltung von Haustieren, das Musizieren oder die Besucherregelung sein.

9.2. Der Betreuungsvertrag

Die Qualität einer Wohnung im betreuten Wohnen verdeutlicht sich für Sie am klarsten durch den angebotenen Betreuungsvertrag und die damit verbundene Preis- und Leistungsgestaltung. Damit Sie sich ein Bild davon machen können, welche Leistungen Sie zu welchen Kosten erhalten, sollte Ihnen ein gesondertes Preisverzeichnis für Wahl- und Zusatzleistungen übergeben werden, in dem jede einzelne Serviceleistung nach Art, Umfang und Kosten aufgeführt ist.

Achten Sie auch besonders auf Transparenz bei der Verteilung einzelner Angebote nach Grund- und Wahlleistungen und die möglichst detaillierte

Beschreibung der einzelnen Serviceleistungen. So sollten zum Beispiel statt der Bezeichnung „Wohnungsreinigung in regelmäßigen Abständen“ genaue Festlegungen zur Häufigkeit und Dauer der Reinigung sowie zu den einbezogenen Wohnungsbestandteilen wie Fußböden, Sanitäreinrichtungen und Möbeloberflächen in der Beschreibung vereinbart sein.

Ähnlich aussagefähig sollten die Vereinbarungen zur Zusatzleistung Pflege sein. In dieser Hinsicht ist zwischen Hilfe und Pflege im akuten Krankheitsfall, also nur zeitweilig, und langfristiger Pflege zu unterscheiden.

Die Leistungen im Krankheitsfall sollten genau nach Art und Umfang sowie Dauer (maximale Anzahl der Tage im Jahr) vereinbart werden. Wichtig ist auch, ob es sich um eine Grund- oder Wahlleistung handelt. Wenn Ersteres der Fall ist, bezahlen Sie unter Umständen über die Grundpauschale lange Zeit für eine Leistung, die Sie überhaupt nicht in Anspruch nehmen.

Wegen der Möglichkeit einer längerfristigen Pflegebedürftigkeit ist es für Sie interessant zu wissen, ob Ihre Einrichtung über einen eigenen Pflegedienst verfügt. Auch wenn diese Möglichkeit besteht, sollten Sie sich über Angebote externer Pflegedienste informieren, die unter Umständen günstiger sind. Das macht natürlich nur dann Sinn, wenn Sie sich nicht im Betreuungsvertrag verpflichtet haben, den Pflegedienst Ihrer Einrichtung zu nutzen.

Ähnlich wie beim Mietvertrag sollten Sie darauf achten, ob bereits feststehende Preiserhöhungen für Betreuungs- oder Zusatzleistungen enthalten sind. Zwar müssen Sie grundsätzlich mit Kostenerhöhungen in bestimmten Bereichen rechnen, diese sollten Ihnen dann aber nachvollziehbar begründet werden. Seriöse Anbieter gewähren dann ein Sonderkündigungsrecht. Eine Erhöhung der Grundpauschale ist auch durch ein verändertes Angebot an Grundleistungen möglich. Dann müssen aber alle Nutzer dieser Änderung zugestimmt haben.

Gerade wenn günstigere Anbieter für Betreuungsleistungen auftreten oder die Grundleistungen nicht mehr dem tatsächlichen Bedarf entsprechen, stellt sich die Frage nach der Kündigung des Betreuungsvertrages.

Mittlerweile ist durch den BGH (Urteil vom 23.02.2006 – III ZR 167/05) höchstrichterlich entschieden worden, dass die Koppelung des Miet- mit dem Betreuungsvertrag zulässig ist. Dies hat bei Vorhandensein einer

entsprechenden Klausel zur Folge, dass Sie beide Verträge nur zusammen kündigen können.

Da natürlich auch der Betreiber den Vertrag kündigen kann, sollten Sie darauf achten, welche Kündigungsfristen dafür vereinbart sind, damit Sie sich rechtzeitig mit anderen Anbietern verständigen können.

10. Und hier noch einige Tipps in Kürze

-> Holen Sie sich viele Angebote ein und treffen Sie danach eine Vorauswahl!
-> Verlassen Sie sich nicht auf mündliche Versprechen, nur was im Vertrag steht, ist gültig!
-> Fordern Sie den Vertrag rechtzeitig an und lassen Sie ihn im Zweifel von Experten prüfen!
-> Schauen Sie sich die Anlagen vorher genau an! Sprechen Sie mit dem Betreuungspersonal und den Bewohnern der Anlage!
-> Nehmen Sie sich Zeit bei der Besichtigung! Lassen Sie sich dabei von einer zweiten Person begleiten, denn vier Augen sehen mehr als zwei.
-> Vereinbaren Sie ein Probewohnen! So erfahren Sie am besten, wie dort der Alltag aussieht.

11. Die einzelnen Einrichtungen nach PLZ geordnet

Die nachfolgenden Informationen beruhen auf den Eigenangaben der Einrichtungen.

**Betreutes Wohnen
Robert-Blum-Straße 32
17033 Neubrandenburg**

Telefon:	0395 5603917
Email:	ahilgert@neubrandenburg.drk.de
Träger:	DRK Kreisverband Neubrandenburg e.V.
Ansprechpartner:	Herr Hilgert
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	11 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	1 1-R-Wohnung mit 35 m ² Größe
	10 2-R-Wohnungen mit 45 - 60 m ² Größe
Kaltmiete:	7,00 - 7,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	keine
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Notrufdienst, Hausdame werktags 6 h anwesend, Hausmeisterservice, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Betreutes Wohnen
Torfsteg 14
17033 Neubrandenburg

- Telefon:** 0395 5603917
- Email:** ahilgert@neubrandenburg.drk.de
- Träger:** DRK Kreisverband Neubrandenburg e.V.,
Robert-Blum-Straße 32, 17033 Neubrandenburg
- Ansprechpartner:** Herr Hilgert
- Lage:** Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/
Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
- Wohnungen:** 8 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Fahrstuhl
und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden
- 1 1-R-Wohnung mit 30 m² Größe
 - 7 2-R-Wohnungen mit 45 - 55 m² Größe
- Kaltmiete:** 6,50 - 7,50 Euro pro m²
- Kosten der Grundbetreuung:** keine
- Leistungen der Grundbetreuung:** 24-h-Notrufdienst, Hausdame werktags 6 h
anwesend, Hausmeisterservice, Veranstaltungen
jeder Art
- Wahlleistungen:** Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern, Sozialberatung

**Betreutes Wohnen
Ziegelbergstraße 40 d-f
17033 Neubrandenburg**

Telefon:	0541 3579834
Email:	eckelmann@stephanswerk.de
Träger:	Stephanswerk Wohnungsbau GmbH, Klusstraße 3, 49074 Osnabrück
Ansprechpartnerin:	Frau Rita Eckelmann
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	27 Wohnungen mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 2-R-Wohnungen mit 45 - 60 m ² Größe
Kaltmiete:	5,15 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	25,00 Euro (1 Person) / 37,50 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Betreutes Wohnen
Am Anger 26
17033 Neubrandenburg

Telefon:	0395 4553444 und 0395 4553120
Email:	s.kroll@neuwoaba.de
Träger:	NEUWOBA e.G., Postfach 200239, 17013 Neubrandenburg
Ansprechpartnerin:	Frau Sylvia Kroll
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	6 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 3 1-R-Wohnungen mit 58 m ² Größe 3 2-R-Wohnungen mit 56 m ² Größe
Kaltmiete:	5,57 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	61,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (werktags 8 - 12 Uhr, mittwochs 14 - 18 Uhr), Hausmeisterservice, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Mien to hus
Torfsteg 16
17033 Neubrandenburg**

Telefon:	0395 5603917
Email:	ahilgert@neubrandenburg.drk.de
Träger:	DRK Kreisverband Neubrandenburg e.V., Robert-Blum-Straße 32, 17033 Neubrandenburg
Ansprechpartner:	Herr Hilgert
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	55 Wohnungen mit Terrasse o. Balkon, Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden 17 1-R-Wohnungen mit 38 m ² Größe 38 2-R-Wohnungen mit 48 m ² Größe
Kaltmiete:	5,50 - 7,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	keine
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Notrufdienst, Hausdame werktags 6 h anwesend, Hausmeisterservice, Veranstaltungen jeder Art
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Sozialberatung

Servicehaus
Seelenbinderstraße 14
17033 Neubrandenburg

Telefon:	0395 4553444 und 0395 4553120
Email:	s.kroll@neuwoaba.de
Träger:	NEUWOBA e.G., Postfach 200239, 17013 Neubrandenburg
Ansprechpartnerin:	Frau Sylvia Kroll
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	25 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	1 1-R-Wohnung mit 45 m ² Größe
	24 2-R-Wohnungen mit 58 - 72 m ² Größe
Kaltmiete:	5,88 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	61,00 Euro (1 Person) / 81,00 Euro (2 Personen.)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (werktags 8 - 12 Uhr, mittwochs 14 - 18 Uhr), Hausmeisterservice, Nutzung der Gemeinschaftsräume, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Wohnen mit Hausmeisterservice
Fasanenstraße 14 a - f
17034 Neubrandenburg

Telefon:	0395 4553444 und 0395 4553120
Email:	s.kroll@neuwoba.de
Träger:	NEUWOBA e.G., Postfach 200239, 17013 Neubrandenburg
Ansprechpartnerin:	Frau Sylvia Kroll
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	20 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, teilweise mit Einbauküche, Haustiere erlaubt 16 2-R-Wohnungen mit 61 - 82 m ² Größe 4 3-R-Wohnungen mit 102 m ² Größe
Kaltmiete:	ca. 5,61 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	keine
Leistung der Grundbetreuung:	Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	keine

Service Wohnen
Kopernikusstraße 38
17036 Neubrandenburg

Telefon:	0395 5841105
Email:	awo-nb@gmx.de
Träger:	AWO Kreisverband Neubrandenburg e.V., Demminer Straße 44, 17034 Neubrandenburg
Ansprechpartner:	Frau Saß, Herr Dr. Fischer
Lage:	Oststadt von Neubrandenburg; Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	91 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden 1-R-Wohnungen mit 33 m ² Größe 2-R-Wohnungen mit 48 - 70 m ² Größe
Kaltmiete:	6,90 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	65,00 Euro (1 Person) / 75,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Vermittlung von Hausnotruf und Dienstleistungen, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 12 Uhr), Organisation von Veranstaltungen, Beratung in Fragen des täglichen Lebens, Betreiben der Begegnungsstätte
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, medizinische Pflege, soziale Beratung

**DRK-Seniorenwohnanlage
Burg Stargard
Mühlenstraße 28
17094 Burg Stargard**

Telefon:	039603 27654
Träger:	DRK Kreisverband Mecklenburg-Strelitz e.V., Lessingstraße 70, 17235 Neustrelitz
Ansprechpartnerin:	Frau Könnecke
Lage:	Stadt, Nähe Tierpark; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	18 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Haustiere nicht erlaubt 1-R- und 2-R-Wohnungen mit 46 - 66 m ² Größe
Kaltmiete:	6,14 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	1,53 Euro pro m ²
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame (Anwesenheit 4 h nach Bedarf), 24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Wohnen mit Hausmeisterservice**Walkmüllerweg 4 b
17094 Burg Stargard**

Telefon:	0395 4553444 und 0395 4553120
Email:	s.kroll@neuwoaba.de
Träger:	NEUWOBA e.G., Postfach 200239, 17013 Neubrandenburg
Ansprechpartnerin:	Frau Sylvia Kroll
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km), Stargarder Behindertenverband vor Ort
Wohnungen:	17 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, teilweise mit Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	15 2-R-Wohnungen mit 62 - 70 m ² Größe
	2 3-R-Wohnungen mit 76 und 85 m ² Größe
Kaltmiete:	5,26 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	keine
Leistung der Grundbetreuung:	Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Seniorenwohnanlage An den Linden
Salower Straße 38
17098 Friedland**

Telefon:	039601 30440
Träger:	DRK Kreisverband Mecklenburg-Strelitz e.V., Lessingstraße 70, 17235 Neustrelitz
Ansprechpartnerin:	Frau Jonas
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	33 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, davon 11 Reihenhäuser, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 55 m ² Größe
Kaltmiete:	5,16 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	ca. 80,00 Euro pro Wohneinheit
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame 6 h täglich anwesend (außer Urlaub), 24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- und Reinigungsservice

Betreutes Wohnen in Lübbersdorf**Hauptstraße 4
17099 Galenbeck**

Telefon:	0395 5603917
Email:	ahilgert@neubrandenburg.drk.de
Träger:	DRK Kreisverband Neubrandenburg e.V., Robert-Blum-Straße 32, 17033 Neubrandenburg
Ansprechpartner:	Herr Hilgert
Lage:	ländliche Gegend, Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	10 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl, Haustiere erlaubt 1-R-Wohnungen mit 35 m ² Größe 2-R-Wohnungen mit 55 m ² Größe
Kaltmiete:	keine Angabe
Kosten der Grundbetreuung:	keine
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Notrufdienst, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr von 8 - 16 Uhr), Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	keine Angabe

Altengerechtes Wohnhaus
Arianne v. d. Schulenburg
Rudolf-Breitscheidt-Straße 42
17109 Demmin

Telefon:	03998 27170
Email:	drk-demmin@t-online.de
Träger:	DRK KV Demmin e.V., Neuer Weg 19, 17109 Demmin
Ansprechpartnerin:	Frau Stielmann
Lage:	Stadtzentrum; Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	17 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 45 und 55 m ² Größe
Kaltmiete:	5,37 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	46,50 Euro (1 Person) / 51,50 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo/Mi 7.30 - 9 Uhr; einmal monatlich 13 - 14 Uhr), Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegen- heiten, Veranstaltungen, Hausmeisterservice, Unterstützung bei Behördenangelegenheiten
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

DRK Altengerechtes Wohnhaus**Heinestraße 11****17109 Demmin**

Telefon:	03998 27170
Email:	drk-demmin@t-online.de
Träger:	DRK KV Demmin e.V., Neuer Weg 19, 17109 Demmin
Ansprechpartnerin:	Frau Stielmann
Lage:	am Stadtrand neben Waldanlage; Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	17 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl und Einbauküche, teilweise mit Terrasse, Haustiere erlaubt, Veranstaltungsräume vorhanden 2-R-Wohnungen mit 40 und 50 m ² Größe
Kaltmiete:	4,86 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,50 Euro (1 Person) / 61,50 Euro (2 Personen.)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 11 - 12.30 Uhr), Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Veranstaltungen, Hausmeisterservice, Hilfe bei Behördenangelegenheiten
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Seniorenservicehaus Demmin
Beethovenstraße 8 - 10
17109 Demmin

Telefon:	03998 258330
Email:	k.schumann@awo-demmin.de
Träger:	AWO Sozialdienst gGmbH Demmin, Straße des Friedens 3, 17153 Stavenhagen
Ansprechpartnerin:	Frau Schumann
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Nahverkehr/ Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	21 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse, Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 51 und 58 m ² Größe
Kaltmiete:	5,30 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	1,10 Euro pro m ² Wohnfläche
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8.00 - 12.00 Uhr), ausgewählte Veranstaltungen, Nutzung der Gemeinschaftseinrichtung für private Feiern, Einkaufsfahrten
Wahlleistungen:	Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Seniorenzentrum am Park
Lange Reihe 38 c
17121 Loitz

Telefon:	03998 258330
Email:	k.schumann@awo-demmin.de
Träger:	AWO Sozialdienst gGmbH Demmin, Straße des Friedens 3, 17153 Stavenhagen
Ansprechpartnerin:	Frau Schumann
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	10 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 59 - 63 m ² Größe
Kaltmiete:	5,15 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	1,10 Euro pro m ² Wohnfläche
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf; Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 9 - 15 Uhr), Hausmeisterservice, ausgewählte Veranstaltungen, Nutzung der Gemeinschaftseinrichtung für private Zwecke
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Betreutes Wohnen Loitz
Am Ziegeldamm 10
17121 Trantow**

Telefon: 039998 3190

Email: info@swa-loitz.de

Träger: Eheleute Janzen GbR

Ansprechpartner: Herr Werner Janzen

Lage: Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/
Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)

Wohnungen: 12 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl, Balkon
und Einbauküche, Haustiere erlaubt

8 1-R-Wohnungen mit 53 m² Größe

4 2-R-Wohnungen mit 61 m² Größe

Kaltmiete: 6,11 Euro pro m²

**Kosten der
Grundbetreuung:** keine Angabe

**Leistungen der
Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame, Hausmeisterservice

Wahlleistungen: Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern

Betreutes Wohnen
Am Zachow 40
17139 Malchin

Telefon:	03994 209021
Email:	info@wogema.com
Träger:	WOGEMA mbH, Am Wasserturm 6, 17139 Malchin
Ansprechpartnerin:	Frau Kasten-Winter
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	71 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Haustiere erlaubt
	61 1-R-Wohnungen mit 35 m ² Größe
	4 2-R-Wohnungen mit 80 m ² Größe
	6 3-R-Wohnungen mit 70 m ² Größe
Kaltmiete:	2,75 - 3,85 Euro pro m ²

Betreuung bei Redaktionsschluss in Planung

**Betreutes Wohnen
An der Bleiche 1 a
17139 Malchin**

Telefon:	03994 2330
Träger:	Diakonieverein Güstrow e.V., Platz der Freundschaft 14 c, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Heysel-Bolesta
Lage:	Stadt, am Park; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	12 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 45 - 63 m ² Größe
Kaltmiete:	4,96 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	69,02 Euro (1 Person) / 99,70 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame täglich 1 h anwesend, 24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Gästezimmer
Wahlleistungen:	keine

Seniorenservicehaus Dargun
Ahornweg 5
17159 Dargun

Telefon:	039959 2730
Email:	k.schumann@awo-demmin.de
Träger:	AWO Sozialdienst gGmbH Demmin, Straße des Friedens 3, 17153 Stavenhagen
Ansprechpartnerin:	Frau Schumann
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Nahverkehr/ Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	17 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 4 1-R-Wohnungen mit 51 m ² Größe 13 2-R-Wohnungen mit 50 - 58 m ² Größe
Kaltmiete:	5,41 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	1,10 Euro pro m ² Wohnfläche
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Notrufanlage, Hausmeisterservice, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 12 Uhr), Einkaufsfahrten, ausgewählte Veranstaltungen, Nutzung der Gemeinschaftseinrichtung für private Feiern
Wahlleistungen:	Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Senioren pension
Dorfstraße 34
17166 Groß Wokern

Telefon:	03937 85690
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V., Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Duwe
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Nahverkehr/ Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	16 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	9 1-R-Wohnungen mit 38 - 43 m ² Größe
	7 2-R-Wohnungen mit 45 - 54 m ² Größe
Kaltmiete:	6,57 - 7,80 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	130,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 9 - 16 Uhr, Sa/So 10.30 - 13 Uhr), Hausmeisterservice, wöchentliche Angebote für die Freizeitgestaltung (z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

Katholisches Pflegeheim St. Ansgar
Betreutes Wohnen
Niels-Stensen-Straße 27
17166 Teterow

Telefon:	03996 1540
Email:	st.ansgar@t-online.de
Träger:	Caritas Mecklenburg e.V., Mecklenburgstraße 38, 19053 Schwerin
Ansprechpartner:	Herr Michael Dupke
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	12 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 50 - 58 m ² Größe
Kaltmiete:	5,68 / 6,40 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	21,00 Euro (1 Person) / 32,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 7.30 - 16 Uhr und nach Vereinbarung), Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Wäsche- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege, Veranstaltungen, Seelsorge, Gottesdienst

Senioren pension Brückenstücke
Brückenstücke 1
17166 Teterow

Telefon:	03996 151810
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V., Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Wuttke
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	19 Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	3 1-R-Wohnungen mit 30 - 36 m ² Größe
	16 2-R-Wohnungen mit 42 - 52 m ² Größe
Kaltmiete:	6,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	130,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 10 - 16 Uhr, Sa/So zu den Mahlzeiten), Hausmeisterservice, wöchentliche Angebote für die Freizeitgestaltung (z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

Seniorenzentrum Teterow
Seniorenweg 1, Güstrower Straße 6
17166 Teterow

- Telefon:** 0172 3833299 und 0173 2428076
- Email:** k.jarchow@drk-guestrow.de
- Träger:** DRK Kreisverband Güstrow e.V.,
Hagemeisterstraße 5, 18273 Güstrow
- Ansprechpartnerin:** Frau Edeltraud Weslowski
- Lage:** Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/
Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
- Wohnungen:** 26 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse,
Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume
vorhanden, Haustiere erlaubt
- 12 1-R-Wohnungen mit 35 - 50 m² Größe
 14 2-R-Wohnungen mit 45 - 60 m² Größe
- Kaltmiete:** 5,61 Euro pro m²
- Kosten der Grundbetreuung:** 66,00 Euro (1 Person) / 92,00 Euro (2 Personen)
- Leistungen der Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich 7 h anwesend
(Sprechzeit: 10 - 12 Uhr), Hausmeisterservice,
Beratung und Hilfe in persönlichen
Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen,
Veranstaltungen
- Wahlleistungen:** Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Wohnen mit Service
Brückenstücke 62 und 65
17166 Teterow**

Telefon:	03996 152307
Träger:	AWO Kreisverband Güstrow e.V., Magdalenenluster Weg 7, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Monika Gaber
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	42 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	1 1-R-Wohnung mit 42 m ² Größe
	41 2-R-Wohnungen mit 43 und 76 m ² Größe
Kaltmiete:	7,90 pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	60,00 Euro (1 Person) / 90,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Do 8 - 16 Uhr; Fr 8 - 14 Uhr), Hausmeisterservice, individuelle Beratung, Vermittlung von Dienstleistungen, Mittagessen (Mo - Fr), Zusammenarbeit mit der Sozialstation der Diakonie, kulturelle Betreuung, Cafeteria, Hilfe bei kurzfristiger Erkrankung (bis 3 Tage)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Veranstaltungen, Ausflüge, Gästezimmer, Gemeinschaftsverpflegung

Kinder- und Seniorenzentrum
Peeneweg 16
17168 Lelkendorf

Telefon: 039956 20452

Träger: Volkssolidarität
 Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V.,
 Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow

Ansprechpartnerin: Frau Peterß

Lage: ländliche Gegend; Nahverkehr in der Nähe
 (bis 500 m), wöchentlich mobile Händler vor Ort
 (z.B. Fleischer, Bäcker)

Wohnungen: 15 Wohnungen mit Einbauküche,
 Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt

8 1-R-Wohnungen mit 26 - 27 m² Größe

7 2-R-Wohnungen mit 32 - 36 m² Größe

Kaltmiete: 8,70 Euro pro m²

**Kosten der
 Grundbetreuung:** 103,00 Euro pro Person

**Leistungen der
 Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten
 (Mo - Fr 6 - 18 Uhr; Sa/So zu den Mahlzeiten),
 Hausmeisterservice, Einkaufsfahrt alle 14 Tage,
 wöchentliche Angebote für die Freizeitgestaltung

Wahlleistungen: Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
 Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

AWO - Betreutes Wohnen
Gemeindeweg 17
17192 Klink

Telefon:	03991 674105
Email:	s.ackermann@awo-mueritz.de
Träger:	AWO Kreisverband Müritzt e.V., Godower Weg 4, 17192 Waren/Müritzt
Ansprechpartnerin:	Frau Ackermann
Lage:	ländliche Gegend, Müritztznähe; Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	16 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 45 - 62 m ² Größe
Kaltmiete:	6,60 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	50,00 Euro (1 Person) / 65,00 Euro (2 Personen.)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame 18 h pro Woche und nach Vereinbarung anwesend, Hausmeisterservice, Vermittlung allgemeiner und sozialer Dienste, Hilfe bei Kontakten mit Behörden, Antragstellungen u. ä.
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- u. Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, 24-h-Hausnotruf, Urlaubsservice, private Raumnutzung, Veranstaltungen

AWO - Betreutes Wohnen
Godower Weg 4
17192 Waren/Müritz

Telefon:	03991 674105
Email:	s.ackermann@awo-mueritz.de
Träger:	AWO Kreisverband Müritz e.V. Godower Weg 4, 17192 Waren/Müritz
Ansprechpartnerin:	Frau Ackermann
Lage:	Stadtrand, Nähe Müritznationalpark; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	30 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 43 - 76 m ² Größe
Kaltmiete:	4,65 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,13 Euro (1 Person) / 76,69 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 30 h pro Woche und nach Vereinbarung anwesend, Hausmeisterservice, Vermittlung von allgemeinen und sozialen Diensten, Hilfe bei Behördenkontakten, Antragstellungen u. ä.
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen im Haus, Urlaubsservice, private Raumnutzung, Veranstaltungen

Betreutes Wohnen**Am Mühlenberg 20, 21 / Am Seeufer 74, 74 a /****Am Torfbruch 4 / Radenkämpen 16****17192 Waren/Müritz**

Telefon:	03991 613224
Email:	WOGEWA@t-online.de
Träger:	WOGEWA mbH, Radenkämpen 22, 17192 Waren/M.
Ansprechpartnerin:	Frau Gabriele Gotzhein
Lage:	Stadt; Einkaufsmöglichkeiten jeweils in der Nähe, Arzt/Apotheke/Nahverkehr teilweise in der Nähe
Wohnungen:	107 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, teilweise mit Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache erlaubt
	2 1-R-Wohnungen mit 44 m ² Größe
	105 2-R-Wohnungen mit 52 - 57 m ² Größe
Kaltmiete:	5,37 - 5,65 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	26,00 Euro (1 Person) / 41,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame 2 x wöchentlich je 1 h anwesend, Hausmeisterservice, Vermittlung sozialer Dienste, Beratung und Hilfe bei Alltagsproblemen (Behördenangelegenheiten)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Veranstaltungen, Tagesfahrten

Seniorenwohnanlage Melzer Hof
Gievtitzer Straße 96 - 102
17192 Waren/Müritz

- Telefon:** 03991 67210 und 03991 182044
- Email:** sozialstation-waren@volkssolidaritaet.de
- Träger:** Volkssolidarität
 Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V.,
 Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow
- Ansprechpartnerin:** Frau Waltraud Dittmann
- Lage:** Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/
 Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
- Wohnungen:** 41 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl, teilweise
 mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden,
 Haustiere erlaubt
- 10 1-R-Wohnungen mit 30 - 37 m² Größe
 31 2-R-Wohnungen mit 36 - 63 m² Größe
- Kaltmiete:** 7,00 - 8,47 Euro pro m²
- Kosten der Grundbetreuung:** 130,00 Euro pro Person
- Leistungen der Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich (Mo - So)
 anwesend, Hausmeisterservice, wöchentliche
 Angebote für die Freizeitgestaltung
 (z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining)
- Wahlleistungen:** Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
 Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

**Altersgerechtes Wohnen
mit Betreuungsangebot
Gotthunskamp 1 b
17207 Röbel**

Telefon:	039931 54986
Träger:	Wohnungsbaugesellschaft mbH Röbel, PF 1144, 17203 Röbel Allg. Behindertenverband Dtl.-Müritz e.V. (Waren/M.)
Ansprechpartnerin:	Frau Lemcke
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	12 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 58, 60 u. 78 m ² Größe
Kaltmiete:	5,17 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,20 Euro (1 Person) / 66,60 Euro (2 Personen) 26,60 / 41,00 Euro (ohne Hausnotruf)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 2 x pro Woche anwesend (dienstags und donnerstags)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Reparaturdienste, Angebote im Freizeitbereich, Bereitstellung von Pflegehilfsmitteln, Vorlesedienste etc.

AWO - Betreutes Wohnen
Gotthunskamp 16
17207 Röbel

Telefon:	03991 674105
Email:	s.ackermann@awo-mueritz.de
Träger:	AWO Kreisverband Müritz e.V., Godower Weg 4, 17192 Waren/Müritz
Ansprechpartnerin:	Frau Ackermann
Lage:	Stadt, gegenüber der Müritztherme; Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	12 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 50 und 58 m ² Größe
Kaltmiete:	5,37 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,00 Euro (1 Person) / 61,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 10 h pro Woche und nach Vereinbarung anwesend; Hausmeisterservice, Vermittlung allgemeiner und sozialer Dienste, Hilfe bei Kontakt mit Behörden, Antragstellungen u. ä.
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Urlaubsservice, private Raumnutzung, Veranstaltungen

Diakonie - Betreutes Wohnen Röbel
Seebadstraße 40
17207 Röbel

Telefon:	039931 8440
Email:	verw.tramnitz@diakonie-guestrow.de
Träger:	Diakonieverein Güstrow e.V., Platz der Freundschaft 14 c, 18273 Güstrow
Ansprechpartner:	keine Angabe
Lage:	Stadtrand; Nahverkehr in der Nähe (max. 500 m)
Wohnungen:	27 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt
	15 1-R-Wohnungen mit 31 m ² Größe
	12 2-R-Wohnungen mit 50 m ² Größe
Kaltmiete:	5,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	31,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame werktags je 1,5 h anwesend
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen, Hausnotruf, Hausmeisterservice

Senioren pension Müritzblick**Ahornallee 13 - 15****17207 Röbel**

- Telefon:** 039931 8470 und 03991 182044
- Email:** sozialstation-waren@volkssolidaritaet.de
- Träger:** Volkssolidarität Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V., Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow
- Ansprechpartnerin:** Frau Katharina Braun
- Lage:** Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
- Wohnungen:** 29 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
- 16 1-R-Wohnungen mit 32 - 37 m² Größe
- 13 2-R-Wohnungen mit 45 - 56 m² Größe
- Kaltmiete:** 7,50 Euro pro m²
- Kosten der Grundbetreuung:** 130,00 Euro pro Person
- Leistungen der Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich (Mo - So) je 6 h anwesend, Hausmeisterservice, wöchentliche Angebote für die Freizeitgestaltung (z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining), wöchentliche Stadt- und Einkaufsfahrt, Hilfe bei Behördengängen und Anträgen
- Wahlleistungen:** Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

Betreutes Wohnen
Heinestraße 28
17213 Malchow

Telefon:	039932 8480
Email:	info@wobau-malchow.de
Träger:	WOB AU Wohnungsbaugesellschaft mbH Malchow
Ansprechpartnerinnen:	Frau Schulz, Frau Schwarz
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	55 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Kleintiere nach Absprache erlaubt 2-R-Wohnungen mit 45 - 75 m ² Größe
Kaltmiete:	5,42 - 5,82 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	66,47 Euro (1 Person) / 92,03 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo/Do 13 - 16 Uhr; Di/Mi/Fr 11 - 12 Uhr), Hausmeisterservice, Hilfe bei Kontakten mit Behörden und Ämtern, gesundheitliche und gesellige Aktivitäten, Unterstützung bei Vermittlung und Koordination der Wahlleistungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Begegnungsstätte, Gästezimmer, pflegerische Dienste

Betreutes Wohnen Im Gutshaus**Lindenallee 34
17214 Alt Schwerin**

Telefon:	039932 48921
Email:	betreuteswohnen.altschwerin@t-online.de
Träger:	Landkreis Müritzkreis
Ansprechpartnerin:	Frau Dörte Schwalm
Lage:	ländliche Gegend mit Park und Zugang zum See; Nahverkehr in der Nähe (max. 500 m)
Wohnungen:	9 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache erlaubt 2-R-Wohnungen mit 40 - 70 m ² Größe
Kaltmiete:	5,98 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	100,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Hausmeisterservice, Arzt kommt ins Haus, organisierte Einkaufsfahrten
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Seniorenwohnanlage Am Markt
Am Markt 3 - 5/Turmstraße 22
17217 Penzlin**

Telefon:	03962 25710 und 03991 182044
Email:	sozialstation-waren@volkssolidaritaet.de
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V., Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Katja Scholz
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	20 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	17 1-R-Wohnungen mit 21 - 35 m ² Größe
	3 2-R-Wohnungen mit 30 - 42 m ² Größe
Kaltmiete:	6,00 - 7,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	130,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 6 h täglich (Mo - So) anwesend, Hausmeisterservice, wöchentliche Angebote für die Freizeitgestaltung (z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining), wöchentliche Stadt- und Einkaufsfahrt, Hilfe bei Behördengängen und Anträgen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

Betreutes Wohnen am Zierker See
Useriner Straße 3
17235 Neustrelitz

- Telefon:** 03981 2399959 und 03981 206687
- Träger:** AWO Mecklenburg-Strelitz gGmbH,
Zierker Straße 66, 17235 Neustrelitz
- Ansprechpartnerinnen:** Frau Nickel, Frau Sonnabend
- Lage:** Stadt; direkt am Schlosspark und am See;
Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe
(max. 1 km)
- Wohnungen:** 13 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl,
Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
- 2-R-Wohnungen mit ca. 47 - 64 m² Größe
- Kaltmiete:** 4,65 Euro pro m²
- Kosten der
Grundbetreuung:** 30,00 Euro (1 Person) / 50,00 Euro (2 Personen)
- Leistungen der
Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame werktags 5 h
anwesend, Beratungs- und Vermittlungsleistungen,
wöchentlicher Einkaufsservice, hauswirtschaftliche
Dienste bei Erkrankung (bis 1 Woche), monatlich
gesellige Veranstaltungen
- Wahlleistungen:** Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern

**DRK - Seniorenwohnanlage
Sammelweisstraße 14 a
17235 Neustrelitz**

Telefon:	039832 26276
Träger:	DRK Kreisverband Mecklenburg-Strelitz e.V., Lessingstraße 70, 17235 Neustrelitz
Ansprechpartnerin:	Frau Bode
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	18 Wohnungen mit Fahrstuhl und Einbauküche, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	2 1-R-Wohnungen
	16 2-R-Wohnungen
Kaltmiete:	6,14 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	ca. 80,00 Euro pro Wohnung
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame täglich anwesend (außer Urlaub), 24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Fahrdienst; Einkaufs-, Begleit- und Reinigungsservice; Essen auf Rädern

Seniorenwohnanlage Haus Mozart**Gartenstraße 7 a****17252 Mirow****Telefon:** 05407 87050**Email:** P-Ellermann@t-online.de**Träger:** MGS Mirower Gesellschaft für
Sozialeinrichtungen mbH,
Plaggenweg 2, 49134 Wallenhorst**Ansprechpartnerin:** Frau Ellermann**Lage:** Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/
Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)**Wohnungen:** 12 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche,
Haustiere erlaubt4 1-R-Wohnungen mit 40 m² Größe4 2-R-Wohnungen mit 52 m² Größe4 3-R-Wohnungen mit 57 m² Größe**Kaltmiete:** 5,30 Euro pro m²**Kosten der
Grundbetreuung:** 25,56 Euro pro Person**Leistungen der
Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame jederzeit telefonisch
erreichbar und wöchentlicher Hausbesuch,
Hausmeisterservice**Wahlleistungen:** Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern, Veranstaltungen des
Seniorenheimes

Häusliche Krankenpflege & Betreutes Wohnen
Zum Wald 11
17255 Priepert

Telefon:	039828 20540
Email:	Hildebrandt-Priepert@t-online.de
Träger:	privat
Ansprechpartnerin:	Frau Karin Hildebrandt
Lage:	ländliche Gegend, am Waldrand; Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max.1 km)
Wohnungen:	11 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche, teilweise mit Balkon; Veranstaltungsräume, Pflegezimmer und große Innenhofterrasse vorhanden, Haustiere erlaubt 3 1-R-Wohnungen mit 36 m ² Größe 8 2-R-Wohnungen mit 56 m ² Größe
Kaltmiete:	6,20 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	keine Angabe
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame täglich 6 - 20 Uhr anwesend, Hausmeisterservice, 1x wöchentlich Blutdruckkontrolle, Kaffeefahrten, Rommeenachmittage, Grillen, Feierlichkeiten
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege, 24-h-Hausnotruf etc.

DRK - Seniorenwohnanlage Wesenberg
Am Markt 1 - 2
17255 Wesenberg

Telefon:	039832 26276
Träger:	DRK Kreisverband Mecklenburg-Strelitz e.V., Lessingstraße 70, 17235 Neustrelitz
Ansprechpartnerin:	Frau Luth
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	25 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 50 m ² Größe
Kaltmiete:	5,35 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	ca. 80,00 Euro pro Wohnung
Leistungen der Grundbetreuung:	täglich anwesende Hausdame, 24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs- und Begleitservice

CURA Seniorenzentrum Pasewalk GmbH
Betreutes Wohnen
Pestalozzistraße 20
17309 Pasewalk

Telefon:	03973 2210 und 030 657980622
Email:	linke@cura-ag.com
Träger:	CURA Kurkliniken, Seniorenwohn- u. Pflegeheime AG, Französische Straße 53 - 55, 10117 Berlin
Ansprechpartnerin:	Frau Linke
Lage:	Stadt; Parkanlage/Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max.1 km)
Wohnungen:	82 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden; Bibliothek, Restaurant und ambulanter Pflegedienst im Haus, Haustiere nach Absprache
	43 1-R-Wohnungen
	39 2-R-Wohnungen
Kaltmiete:	ca. 8,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	125,00 Euro (1 Person) / 170,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Hausmeisterservice, wöchentliche Reinigung
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Apothekenservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Vollverpflegung, Veranstaltungen

Betreutes Wohnen Penkun
Ahornweg 3 und 5
17328 Penkun

Telefon:	0172 3993212
Email:	awo-uer@t-online.de
Träger:	AWO Kreisverband Uecker-Randow e.V., Am Bahnhof 2, 17358 Torgelow
Ansprechpartnerin:	Frau Vöcks
Lage:	Stadt
Wohnungen:	20 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden 2-R-Wohnungen mit 55,33 m ² Größe
Kaltmiete:	5,16 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	42,00 Euro (1 Person) / 65,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame
Wahlleistungen:	keine Angabe

Betreutes Wohnen
Schulstraße 10/Bolbenstraße 10
17335 Strاسبurg

Telefon:	039753 25274
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Uecker-Randow e.V., Albert-Einstein-Straße 4, 17358 Torgelow
Ansprechpartnerinnen:	Frau Müller, Frau Gädeke
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	5 Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Gemeinschaftsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache mit Vermieter erlaubt 2-R-Wohnungen mit 60 - 65 m ² Größe
Kaltmiete:	keine Angabe
Kosten der Grundbetreuung:	98,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 7 - 16 Uhr), Hausmeisterservice, Hilfe und Unterstützung bei Arztgängen, gemeinsame kleine Zusammenkunft
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

DRK - Seniorenwohnanlage Woldegk**Am Markt 6 - 10****17348 Woldegk**

Telefon:	0160 90564031
Träger:	DRK Kreisverband Mecklenburg-Strelitz e.V., Lessingstraße 70, 17235 Neustrelitz
Ansprechpartner:	Herr Walter Schlick
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	24 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl, Einbauküche und Terrasse, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 2-R-Wohnungen mit 44 - 59 m ² Größe
Kaltmiete:	5,67 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	1,53 Euro pro m ²
Leistungen der Grundbetreuung:	Betreuungskraft werktags 6 h anwesend, 24-h-Hausnotruf, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Betreutes Wohnen Leopoldshagen
Dorfstraße 110
17375 Leopoldshagen

Telefon:	039774 29585
Email:	awoTagespflLeo@aol.com
Träger:	AWO Sozialdienste Uecker-Randow gGmbH
Ansprechpartnerin:	Frau Diana Kieckhäfer
Lage:	ländliche Gegend; Einkaufsmöglichkeiten und Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	16 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl, Einbauküche und Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 50 m ² Größe
Kaltmiete:	4,90 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	42,00 Euro (1 Person) / 65,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, soziokulturelle Betreuung

Betreutes Wohnen Ferdinandshof
Bergstraße
17379 Ferdinandshof

Telefon:	039778 20774
Email:	awo-uer@t-online.de
Träger:	AWO Kreisverband Uecker-Randow e.V., Am Bahnhof 2, 17358 Torgelow
Ansprechpartnerin:	Frau Ihlenfeld
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	17 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 59,04 m ² Größe
Kaltmiete:	4,64 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,13 Euro (1 Person) / 79,54 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, soziokulturelle Betreuung

**Kursana Residenz Buchenweg
Buchenweg 2
17389 Anklam**

Telefon:	03971 2580
Email:	kursanaanklam@dussmann.de
Träger:	Kursana Residenzen GmbH, Mauerstraße 85, 10117 Berlin
Ansprechpartnerin:	Frau Kathrin Reinsch
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	121 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl; Veranstaltungsräume, Bewegungsbad, Sauna und Gästezimmer vorhanden; Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 40 - 54 m ² Größe
Kaltmiete:	6,90 - 9,20 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	122,71 Euro (1 Person) / 181,50 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich 24 h anwesend (Rezeption von 7.30 - 16.30 Uhr besetzt), Hausmeisterservice, Veranstaltungen, Unterstützung bei Schriftverkehr und Antragswesen, Vermittlung von Dienstleistern
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Etagenservice, Ausflüge, Brötchenservice, Bügeldienst etc.

Seniorenresidenz Am Stadtpark**Leipziger Allee 4 - 5****17389 Anklam****Telefon:** 03971 259100**Träger:** Volkssolidarität Kreisverband Ostvorpommern e.V.,
Heilige-Geist-Straße 2, 17389 Anklam**Ansprechpartnerin:** Frau Doris Krenz**Lage:** Stadt, am Park, 200 m zum Zentrum;
Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr
in der Nähe (max. 1 km)**Wohnungen:** 77 barrierefreie Wohnungen mit Balkon,
Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume
vorhanden, Haustiere erlaubt60 1-R-Wohnungen mit 29 - 44 m² Größe17 2-R-Wohnungen mit 44 - 55 m² Größe**Kaltmiete:** 10,86 Euro pro m²**Kosten der
Grundbetreuung:** 76,69 Euro (1 Person) / 117,60 Euro (2 Personen)**Leistungen der
Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten
(täglich 7 - 16 Uhr), Hausmeisterservice,
Beratung und Hilfestellung bei persönlichen
Angelegenheiten, Organisation von Seniorenreisen,
regelmäßige Sprechstunden der leitenden
Schwester der Sozialstation**Wahlleistungen:** Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern, Vollverpflegung,
Friseur, Fußpflege, Gästezimmer, Physiotherapie

Seniorenzentrum Stella Maris
Waldbühnenweg 6
17424 Seebad Heringsdorf

Telefon:	038378 336272
Email:	b.zander@caritas-altenhilfe.de
Träger:	Caritas Altenhilfe gGmbH, Tübinger Straße 5, 10715 Berlin
Ansprechpartnerin:	Frau Zander
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	37 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, teilweise mit Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache 1-R-Wohnungen mit 45 - 55 m ² Größe 2-R-Wohnungen mit 65 m ² Größe 3-R-Wohnungen mit 90 m ² Größe
Kaltmiete:	5,50 Euro (sozial gefördertes Wohnen; WBS erforderlich), sonst 8,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	85,00 Euro (1 Person) / 115,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Notrufbereitschaft, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr von 8 - 16 Uhr), Veranstaltungen und Seniorenreisen, Einkauf, Hilfe bei Antragstellungen, Krankenbesuche, Werkstatt
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Betreuungsurlaub

**Altengerechte Miet- und Genossenschaftswohnungen
mit Betreuungsangebot
Kastanienring 10 - 13
17429 Seebad Bansin**

- Telefon:** 038378 47937 und 03971 200317
- Email:** bligenthal@drk-ovp.de
- Träger:** DRK KV Ostvorpommern e.V.,
Ravelinstraße 17, 17389 Anklam
- Ansprechpartnerinnen:** Frau Bligenthal, Frau Götling
- Lage:** ländliche Gegend; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
- Wohnungen:** 20 barrierefreie Wohnungen mit Balkon,
Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume
vorhanden, Haustiere erlaubt
- 17 1-R-Wohnungen mit 50 m² Größe
3 2-R-Wohnungen mit 63 m² Größe
- Kaltmiete:** 5,37 Euro pro m²
- Kosten der
Grundbetreuung:** 105,00 Euro (1 Person) / 155,00 Euro (2 Personen)
- Leistungen der
Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame mit festen Sprech-
stunden, Hausmeisterservice, Vermittlung von
Dienstleistungen, Hilfen und Beratung in
persönlichen und Behördenangelegenheiten,
gesellige und kulturelle Veranstaltungen,
Erstversorgung bei akuter Erkrankung etc.
- Wahlleistungen:** Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern, Pflegeleistungen etc.

Volkssolidarität Kleeblatt-Center
Ostrowskistraße 1 a
17438 Wolgast

Telefon:	03836 203915
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Ostvorpommern e.V., Heilige-Geist-Straße 2, 17389 Anklam
Ansprechpartnerinnen:	Frau Börner, Frau Meyer
Lage:	Stadt (Neubaugebiet); Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	53 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 1-R-Wohnungen mit 28,96 m ² Größe 2-R-Wohnungen mit 37 - 78 m ² Größe
Kaltmiete:	ab 7,10 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	79,69 Euro (1 Person) / 117,60 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 7.30 - 17 Uhr), Beratung und Hilfe bei persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Organisation von Veranstaltungen, Unterstützung bei Einkäufen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

AWO - Seniorenhaus Greifswald
Feldstraße 82
17489 Greifswald

- Telefon:** 03834 2756
- Email:** AWO-Seniorentreff-HGW@web.de
- Träger:** AWO Kreisverband NVP, Stralsund und Greifswald e.V., Am Kütertor 4, 18439 Stralsund
- Ansprechpartnerin:** Frau Günther
- Lage:** Stadtrand, Nähe Obstbaumsiedlung;
 Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/
 Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
- Wohnungen:** 20 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl,
 Einbauküche und Hauswirtschaftsraum; Veranstal-
 tungsräume, Sonnenterrasse u. Seniorenbibliothek
 vorhanden; Kleintiere nach Absprache erlaubt
- 2-R-Wohnungen mit 43 - 68 m² Größe
- Kaltmiete:** 5,76 Euro pro m²
- Kosten der Grundbetreuung:** 63,91 Euro (1 Person) / 81,81 Euro (2 Personen)
- Leistungen der Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo -
 Fr 6.30 - 16 Uhr), Hausmeisterservice, Beratung und
 Hilfe bei persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung
 von Dienstleistungen, Hilfe bei Behördenkontakten
 und Antragstellungen, Veranstaltungen
- Wahlleistungen:** Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
 Fahrdienst, Mahlzeiten, Essen auf Rädern

Betreutes Wohnen - Haus Heinrich
Lange Straße 4
17489 Greifswald

Telefon:	03834 777100
Email:	heinrichpflegedienst@web.de
Träger:	Pflegedienst Heinrich & Heinrich, Friedrich-Loeffler-Straße 20, 17489 Greifswald
Ansprechpartnerin:	Frau Zehm
Lage:	Stadtzentrum; Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	20 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl; Veranstaltungsräume und Gemeinschaftsterrasse vorhanden, Haustiere erlaubt
	4 1-R-Wohnungen 16 2-R-Wohnungen
Kaltmiete:	6,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	160,00 Euro (1 Person) / 200,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich 24 h anwesend, Hausmeisterservice, Nutzung Pflegebad, Abholen von Rezepten und Verordnungen, tägliches Anfragen nach dem Befinden, Vermittlung von medizinischen Hilfsmitteln
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Seniorenwohnresidenz
Pappelallee 1
17489 Greifswald

Telefon:	03834 878446
Email:	seniorenwohnresidenz@medigreif.de
Träger:	MEDIGREIF GmbH
Ansprechpartnerin:	Frau Margitta Pridöhl
Lage:	Stadtrand, grüne Gegend; Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	153 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	32 1-R-Wohnungen mit 33 m ² Größe
	118 2-R-Wohnungen mit 42 - 55 m ² Größe
	3 3-R-Wohnungen mit 64 m ² Größe
Kaltmiete:	ab 9,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	114,00 Euro (1 Person) / 171,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich 24 h anwesend, Hausmeisterservice, Fahrdienst, Einkaufs- und Begleitservice, Mittagstisch im Restaurant, tägliche Veranstaltungen, PKW-Stellplatz
Wahlleistungen:	Wäsche- und Reinigungsservice, Frühstück, Abendbrot, Pflegedienstleistungen

**Haus Sonneneck
Ernst-Thälmann-Ring 26
17491 Greifswald**

Telefon:	03834 894000
Email:	heinrichpflegedienst@web.de
Träger:	Pflegedienst Heinrich & Heinrich / WVG mbH Greifswald, PSF 3354, 17453 Greifswald
Ansprechpartner:	Herr Heinrich
Lage:	Stadtrand, OT Schönwalde; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	52 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche u. Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden 9 1-R-Wohnungen mit 42 m ² Größe 41 2-R-Wohnungen mit 46 - 55 m ² Größe 2 3-R-Wohnungen mit ca. 60 m ² Größe
Kaltmiete:	4,60 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	160,00 Euro (1 Person) / 200,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich anwesend, Hausmeisterservice, Postdienst, Vermittlung sozialer Dienste und Hilfsmittel, Nutzung Pflegebad, tägliche Kaffeerunden; Vorlese-, Schreib- und Apothekendienst
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Baden mit/ohne Hilfestellung, Pflegeleistungen

Betreutes Wohnen
Gartenweg 7
17509 Lubmin

- Telefon:** 038354 22856 und 038354 31145
- Email:** sst-lubmin@drk-ovp.de
- Träger:** DRK Kreisverband Ostvorpommern e.V.,
Ravelinstraße 17, 17389 Anklam
- Ansprechpartnerinnen:** Frau Bohm, Frau Schug
- Lage:** ländliche Gegend; Anschluss an Sozialstation
- Wohnungen:** 16 barrierefreie 2-Raum-Wohnungen mit Fahrstuhl
und Einbauküche, teilweise mit Balkon,
Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
- Kaltmiete:** 4,65 Euro pro m²
- Kosten der
Grundbetreuung:** 105,00 Euro (1 Person) / 157,50 Euro (2 Personen)
- Leistungen der
Grundbetreuung:** Hausdame 6 h täglich anwesend, Beratung und
Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung
von Dienstleistungen, Erstversorgung und Hilfe bei
akuter Erkrankung, Veranstaltungen,
Hausmeisterservice, Seniorensport
- Wahlleistungen:** Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern, Massagen

**Maria-Martha-Haus
Betreutes Wohnen
Alter Markt 17
18055 Rostock**

Telefon:	0385 50060
Träger:	Diakonisches Werk Mecklenburg e.V., Körnerstraße 7, 19055 Schwerin
Ansprechpartner:	Herr Hannemann
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	19 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt
	9 1-R-Wohnungen mit ca. 26 u. 44 m ² Größe
	10 2-R-Wohnungen mit ca. 47 u. 58 m ² Größe
Kaltmiete:	6,21 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	30,00 Euro pro Person
Leistungen Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich von 9 - 14 Uhr anwesend
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Seniorenpark Brinckmansdorf
Jan-Maat-Weg 26
18055 Rostock

Telefon:	0381 695631 und 0381 691521
Träger:	ASB Kreisverband Rostock e.V., Pablo-Picasso-Straße 36, 18147 Rostock
Ansprechpartner:	Frau Kaschka, Herr Schlabit
Lage:	Stadtrand; Arzt/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	59 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 1-R-Wohnungen mit 46 m ² Größe 2-R-Wohnungen mit 46 - 62 m ² Größe
Kaltmiete:	keine Angabe
Kosten der Grundbetreuung:	60,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame werktags je 4 h anwesend, stationärer Mittagstisch (Mo - Fr)
Wahlleistungen:	Fahrdienst, Einkaufsservice

Betreutes Wohnen Am Vögenteich
Am Vögenteich 15
18057 Rostock

Telefon:	0381 4997960
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Rostock-Stadt e.V., Etkar-André-Straße 53 a, 18069 Rostock
Ansprechpartnerin:	Frau Pastow
Lage:	Stadtmitte; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	52 Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	27 2-R-Wohnungen mit 56 m ² Größe
	25 3-R-Wohnungen mit 65 und 70 m ² Größe
Kaltmiete:	5,89 - 7,42 Euro
Kosten der Grundbetreuung:	153,39 Euro (1 Person) / 204,52 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame werktags 8 h (sonst 4 h) anwesend, Hausmeisterservice, Hilfe bei Problemen aller Art, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern

**Wohnanlage Zum Walnusshof
Zum Walnusshof 1 - 7
18057 Rostock**

Telefon: 0381 242020

Träger: BG Neptun e.G./ DRK KV Rostock e.V.,
Patriotischer Weg 93, 18057 Rostock

Ansprechpartnerin: Frau Engel

Lage: Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/
Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)

Wohnungen: 21 Wohnungen mit Terrasse oder Balkon und
Einbauküche

19 2-R-Wohnungen

2 3-R-Wohnungen

Kaltmiete: keine Angabe, WBS erforderlich

**Kosten der
Grundbetreuung:** 50,11 Euro (1 Person) / 65,45 Euro (2 Personen)

**Leistungen der
Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten
(3 x wöchentlich je 2 h), Hausbesuche,
Beratungsleistungen, Freizeitangebote in der
DRK-Begegnungsstätte Lindenpark, Vermittlung
weiterer Dienstleistungen

Wahlleistungen: Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern, Pflegeleistungen,
kulturelle Veranstaltungen

Seniorenresidenz Biestow
Betreutes Wohnen
Ährenkamp 4 und 7
18059 Rostock

Telefon:	0381 4010147
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Rostock-Stadt e.V., Etkar-André-Straße 53 a, 18069 Rostock
Ansprechpartner:	Herr Bartke
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	104 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, teilweise mit Einbauküche, Veranstaltungsräume und Gästewohnung vorhanden; Friseur, Fußpflege, Physiotherapie und Pflegedienst im Haus, Haustiere erlaubt
	9 1-R-Wohnungen mit 44 m ² Größe
	95 2-R-Wohnungen mit 38 - 60 m ² Größe
Kaltmiete:	9,46 Euro / 5,57 Euro (mit WBS)
Kosten der Grundbetreuung:	153,39 Euro (1 Person) / 281,21 Euro (2 Personen) 66,47 Euro / 86,92 Euro (mit WBS)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 9 - 18 Uhr), Hausmeisterservice; Hilfs-, Betreuungs- u. Beratungsangebote, kulturelle Betreuung, Veranstaltungen, Apothekenservice
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Hauswirtschaftshilfe

Seniorenzentrum Stadtweide
Am Richtfunkturn 1
18059 Rostock

Telefon:	0381 440360
Träger:	AWO-Sozialdienst Rostock gGmbH, Vitus-Bering-Straße 5, 18106 Rostock
Ansprechpartnerin:	Frau Erika Dettlaff
Lage:	Stadtrand; Arzt/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	8 Wohnungen mit Fahrstuhl, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 47,5 - 60 m ² Größe
Kaltniete:	8,94 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	61,36 Euro pro Wohnung
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 1 x pro Woche (dienstags) anwesend
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Wäsche- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern

**Wohnanlage Tychsen-Wohnpark
Sommelweisstraße 4
18059 Rostock**

Telefon:	0381 8081121
Email:	ABittner@wgsh.de
Träger:	WG Schifffahrt-Hafen Rostock e.G., Goerdelerstraße 21, 18069 Rostock/ DRK Kreisverband Rostock e.V.
Ansprechpartnerin:	Frau Bittner
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	40 Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere genehmigungspflichtig 1-R-Wohnungen mit ca. 48 m ² Größe 2-R-Wohnungen mit ca. 60 m ² Größe
Kaltmiete:	5,31 Euro pro m ² ; WBS erforderlich
Kosten der Grundbetreuung:	64,90 Euro (1 Person) / 79,90 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr je 4 h), Hausmeisterservice, Hilfe bei der Bewältigung des Alltags, Gespräche, Begegnungsstätte
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Pflegeleistungen, kulturelle Veranstaltungen

**Wohnpark Biestow
Sildemower Weg 49 a - d
18059 Rostock**

Telefon:	0381 45673513
Email:	speters@wiro.de
Träger:	Volkssolidarität KV Rostock-Stadt e.V., Etkar-André-Straße 53 a, 18069 Rostock/ WIRO GmbH
Ansprechpartnerin:	Frau Peters
Lage:	Stadtrand; Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	32 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, teilweise mit Einbauküche, Haustiere nicht erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 51 - 57 m ² Größe
Kaltmiete:	5,20 - 5,37 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	54,00 Euro (1 Person) / 74,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten und bei der altersgerechten Selbstversorgung, Planung und Organisation der Freizeitaktivitäten und Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Essen auf Rädern, Hauswirtschaftshilfe, häusliche Pflege, Krankenpflege

Betreutes Wohnen
Ulrich-von-Hutten-Straße 31 a
18069 Rostock

Telefon:	0381 8005032
Email:	pflagedienstjoseph@t-online.de
Träger:	Häuslicher Kranken- und Pflegedienst Barbara Joseph
Ansprechpartnerin:	Frau Barbara Joseph
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	17 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse oder Balkon und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	10 1-R-Wohnungen mit 41 m ² Größe
	6 2-R-Wohnungen mit 58 und 70 m ² Größe
	1 3-R-Wohnung mit 80 m ² Größe
Kaltmiete:	7,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	65,00 Euro (1 Person) / 100,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame von 7 - 18 Uhr anwesend, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

Betreutes Wohnen Erich-Mühsam-Straße
Erich-Mühsam-Straße 10 a
18069 Rostock

Telefon:	0381 801470
Email:	rostock-stadt@volkssolidaritaet.de
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Rostock-Stadt e.V., Etkar-André-Straße 53 a, 18069 Rostock
Ansprechpartner:	Herr Kuster
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	24 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 51 und 60 m ² Größe
Kaltmiete:	5,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	50,00 Euro (1 Person) / 65,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame mit Sprechzeiten (Di/Mi/Do 10 - 13 Uhr), 24-h-Hausnotruf, Nutzung des Gemeinschaftsraumes
Wahlleistungen:	Einkaufs- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern, Pflegeleistungen

**Wohnresidenz Krischanweg
Krischanweg 9 f
18069 Rostock**

Telefon:	0381 8081121
Email:	ABittner@wgsh.de
Träger:	WG Schifffahrt-Hafen Rostock e.G., Goerdelerstraße 21, 18069 Rostock/ Häusliche Krankenpflege W. Radloff
Ansprechpartnerin:	Frau Bittner
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	26 2-R-Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere genehmigungspflichtig
Kaltmiete:	4,86 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	62,00 Euro (1 Person) / 70,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Seniorenwohnanlage Evershagen
Betreutes Wohnen
Alexis-Kivi-Straße 1 a
18106 Rostock

Telefon:	0381 242790
Email:	verbandsarbeit@drk-rostock.de
Träger:	DRK KV Rostock e.V., Patriotischer Weg 93, 18057 Rostock
Ansprechpartnerin:	Frau Becker
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	22 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 2-R-Wohnungen mit 40,5 - 46 m ² Größe
Kaltmiete:	5,00 Euro pro m ² (WBS erforderlich)
Kosten der Grundbetreuung:	60,00 Euro (1 Person) / 75,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 4 x wöchentlich je 2 h anwesend, Beratungsleistungen, Hilfe bei der Bewältigung des Alltags, vielfältige Freizeitangebote, Vermittlung von Dienstleistungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Hausmeisterservice, Mittagstisch, Friseur, Fußpflege, Veranstaltungen etc.

**Betreutes Wohnen
Schillerstraße 10 d - g
18119 Rostock**

Telefon:	0381 45670
Träger:	Volkssolidarität KV Rostock-Stadt e.V., Etkar-André-Straße 53 a, 18069 Rostock/ WIRO GmbH
Ansprechpartner:	keine Angabe
Lage:	Stadtteil Warnemünde; Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	102 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 45 - 60 m ² Größe
Kaltmiete:	5,94 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	46,02 Euro (1 Person) / 56,24 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Haus Mühlenblick
Laakstraße 6
18119 Rostock**

Telefon: 0381 519335

Träger: Volkssolidarität KV Rostock-Stadt e.V.,
Etkar-André-Straße 53 a, 18069 Rostock/
Specht und Partner GbR

Ansprechpartnerin: Frau Berten

Lage: Stadtteil Warnemünde;
Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr
in der Nähe (max. 1 km)

Wohnungen: 30 barrierefreie Wohnungen mit Balkon,
Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume
vorhanden, Haustiere nicht erlaubt

26 2-R-Wohnungen mit 50 - 70 m² Größe
4 3-R-Wohnungen mit 90 m² Größe

Kaltmiete: keine Angabe

**Kosten der
Grundbetreuung:** keine Angabe

**Leistungen der
Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich von 8 - 17 Uhr
anwesend, Hausmeisterservice

Wahlleistungen: Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Essen auf Rädern

Seniorenvilla Warnemünde
Schillerstraße 11
18119 Rostock

Telefon:	0381 51078100
Träger:	Rostocker Heimstiftung, Erich-Mühsam-Straße 11, 18069 Rostock
Ansprechpartner:	Herr Schack
Lage:	Stadtteil Warnemünde, Ostseenähe; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	13 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse oder Balkon, Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt
	8 1-R-Wohnungen mit 24 - 30 m ² Größe
	5 2-R-Wohnungen mit 34 - 41 m ² Größe
Kaltmiete:	8,87 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	198,62 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 9.30 - 16 Uhr, WE 10.30 - 13.30 Uhr), Hausmeisterservice, Leistungen bei Krankheit und Krankenhausaufenthalt, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Wäsche- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern

**Pflegeheim Lindenhof
Altersgerechtes Wohnen
mit Zusatzleistungen
Fritz-Reuter-Straße 11
18181 Graal-Müritz**

Telefon:	038206 72400
Email:	Lindenhof@ASB-MV.de
Träger:	ASB Landesverband Mecklenburg-Vorpommern e.V., Dierkower Damm 39 a, 18146 Rostock
Ansprechpartnerin:	Frau Tille
Lage:	ländliche Gegend, Seeheilbad; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	6 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 1-R-Wohnungen mit ca. 35 m ² Größe
Miete:	420,00 Euro pro Wohnung (incl. NK)
Kosten der Grundbetreuung:	25,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Einbeziehung in das Leben eines Pflegeheimes, Reinigung der Flure und Treppenhäuser
Wahlleistungen:	Mahlzeiten im Pflegeheim

Betreutes Wohnen Rövershagen
Haus Abendglanz
Birkenstraat 30
18182 Rövershagen

Telefon:	038209 267
Träger:	DRK Kreisverband Bad Doberan e.V., Seestraße 12, 18209 Bad Doberan
Ansprechpartnerin:	Frau Wegener
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	26 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 43 - 70 m ² Größe
Kaltmiete:	keine Angabe
Kosten der Grundbetreuung:	keine Angabe
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Hausmeisterservice, Sport, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- und Wäscheservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Haus Sonnenwinkel
Friedrich-von-Flotow-Ring 19
18190 Sanitz**

Telefon:	038209 267
Träger:	DRK Kreisverband Bad Doberan e.V., Seestraße 12, 18209 Bad Doberan
Ansprechpartnerin:	Frau Kuhles
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	46 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache erlaubt 2-R-Wohnungen mit 44 - 75 m ² Größe
Kaltmiete:	keine Angabe
Kosten der Grundbetreuung:	keine Angabe
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich 8 h anwesend und sonst über Handy erreichbar, Hausmeisterservice, Veranstaltungen, Nutzung des Gemeinschaftsraumes, Sozialstation
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Servicewohnen für Senioren
Pankelower Weg 13
18196 Dummerstorf

Telefon:	038208 13677
Träger:	ASB Regionalverband Ostsee e.V.
Ansprechpartnerin:	Frau Lenz
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	10 Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 55 m ² Größe
Kaltmiete:	6,44 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	67,00 Euro (1 Person) / 80,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 5 h pro Woche anwesend (Di - Fr), Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe bei persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Servicewohnen für Senioren
Griebnitzer Weg 1
18196 Dummerstorf

Telefon:	038208 13677
Träger:	ASB Regionalverband Ostsee e.V., Pankelower Weg 13, 18196 Dummerstorf
Ansprechpartnerin:	Frau Lenz
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	16 Wohnungen mit Sessellift und Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 12 2-R-Wohnungen mit 45,68 m ² Größe 4 3-R-Wohnungen mit 52,51 m ² Größe
Kaltmiete:	5,64 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	74,50 Euro (1 Person) / 85,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 10 h pro Woche anwesend (Mo - Fr), Hausmeisterservice, Vermittlung von Dienstleistungen, Beratung und Hilfe bei persönlichen Angelegenheiten, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Betreutes Wohnen Sonnenblumenhaus
Thünenstraße 26 e
18209 Bad Doberan**

Telefon:	038203 750115
Träger:	DRK Kreisverband Bad Doberan e.V., Seestraße 12, 18209 Bad Doberan/ WIG Bad Doberan
Ansprechpartnerin:	Frau Renate Rakow
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	12 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, nur Katzen erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 60 m ² Größe
Kaltmiete:	keine Angabe
Kosten der Grundbetreuung:	66,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame jederzeit über Handy erreichbar, Hausmeisterservice, Seniorengymnastik, Gedächtnistraining, Geburtstagsfeiern, gemeinsame Nachmittage mit Spiel und Spaß, Informationsveranstaltungen, Ausflüge
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Johanneshaus Bad Doberan
Betreutes Wohnen
Thünenstraße 25 a - d
18209 Bad Doberan

Telefon:	038293 15656
Email:	Riedenrohr@aol.com
Träger:	Immobilien „Haus Riedenrohr“, Karl-Risch-Straße 12, 18225 Kühlungsborn/ Johannes Seniorendienste e.V.
Ansprechpartnerin:	Frau Esther Appuhn
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km), Anbindung zu Pflegeheim und Tagespflege
Wohnungen:	57 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache erlaubt
	2 1-R-Wohnungen mit 20 m ² und 35 m ² Größe 55 2-R-Wohnungen mit 45 m ² , 57 m ² und 60 m ²
Kaltmiete:	7,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	79,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame werktags 8 h anwesend, Hausmeisterservice, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern

Senioren pension Ehm Welk
Maxim-Gorki-Platz 5
18209 Bad Doberan

Telefon:	038203 62369
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Bad Doberan-Land e.V.
Ansprechpartnerin:	Frau Ursula Brüsehaber
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	37 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	14 1-R-Wohnungen mit 34 m ² Größe
	23 2-R-Wohnungen mit 50 m ² Größe
Kaltmiete:	9,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	128,00 Euro pro Wohneinheit
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 7 - 18 Uhr), Hausmeisterservice, Vermittlung von Dienstleistungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Johanneshaus Kühlungsborn
Strandstraße 47
18225 Kühlungsborn

Telefon: 038203 573

Email: arenzj@doberan.jsd.de

Träger: Johannes Seniorendienste e.V.,
Reuterstraße 157, 53113 Bonn

Ansprechpartner: Herr Arenz

Lage: Stadt, Strandnähe;
Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr
in der Nähe (max. 1 km), Anbindung zum Pflegeheim

Wohnungen: 14 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl und
Einbauküche, teilweise mit Balkon,
Veranstaltungsräume vorhanden,
Haustiere nach Absprache erlaubt

10 1-R-Wohnungen mit 25 - 39 m² Größe

4 2-R-Wohnungen mit 48 - 59 m² Größe

Kaltmiete: 11,50 Euro pro m²

**Kosten der
Grundbetreuung:** 89,00 Euro pro Person

**Leistungen der
Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame werktags 6 h
anwesend, Hausmeisterservice, Veranstaltungen

Wahlleistungen: Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern

Senioren pension Ostseestrand
Poststraße 5 a
18225 Kühlungsborn

Telefon:	038293 41980
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Bad Doberan-Land e.V., Maxim-Gorki-Platz 5, 18209 Bad Doberan
Ansprechpartnerin:	Frau Monika Wagner
Lage:	Stadt, Ostseenähe; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	37 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt, Sozialstation im Haus 28 1-R-Wohnungen mit 34 m ² Größe 9 2-R-Wohnungen bis 50 m ² Größe
Kaltmiete:	11,40 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	128,00 Euro pro Wohneinheit
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 7 - 18 Uhr), Hausmeisterservice, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Seniorenwohnanlage Burchard-Asyl
Kröpeliner Tor 5
18233 Neubukow**

Telefon:	03841 213625
Email:	s.gerhards@diakoniewerk-gvm.de
Träger:	Diakoniewerk im nördlichen Mecklenburg gGmbH, Mecklenburger Straße 31, 23966 Wismar
Ansprechpartnerin:	Frau Gerhards
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	9 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 44 - 66 m ² Größe
Kaltmiete:	5,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	46,00 Euro (1 Person) / 69,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen, soziale Betreuung, Erstversorgung im Akutfall
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, alle Leistungen einer Sozialstation

Betreutes Wohnen Mühlenblick
Schulstraße 30
18236 Kröpelin

Telefon:	038292 829915
Träger:	DRK Kreisverband Bad Doberan e.V., Seestraße 12, 18209 Bad Doberan
Ansprechpartnerin:	Frau Frank
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	26 barrierefreie 2-R-Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
Kaltmiete:	keine Angabe
Kosten der Grundbetreuung:	keine Angabe
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame jederzeit über Handy erreichbar, Hausmeisterservice, Sport- und Gedächtnstraining, Singegruppe, Spielnachmittage, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege, Pflegedienst

Betreutes Wohnen Satow
Hauptstraße 31 c
18239 Satow

Telefon:	0172 9332829
Email:	rassmussenn@web.de
Träger:	Michael Remus, Herrenweg 25, 19406 Dabel
Ansprechpartner:	Herr Michael Remus
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	7 Wohnungen in Parterre mit Balkon und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 5 1-R-Wohnungen mit 35 - 40 m ² Größe 2 2-R-Wohnungen mit 49 - 56 m ² Größe
Kaltmiete:	ca. 6,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	keine
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame auf Anfrage anwesend, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Seniorenwohnpark Am Klingbach
Am Klingbach 1 - 5
18246 Jürgenshagen

Telefon:	038466 3010 und 038466 30162
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V., Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Eckardt
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	36 Wohnungen mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 22 1-R-Wohnungen mit 35 - 65 m ² Größe 14 2-R-Wohnungen mit 45 - 55 m ² Größe
Kaltmiete:	5,70 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	80,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich (Mo - So) anwesend, Hausmeisterservice, wöchentliche Freizeitangebote (z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

Betreutes Wohnen Schwaan
Schillerstraße 15
18258 Schwaan

Telefon:	03844 845019
Email:	Sozialstation-Schwaan@diakonie-guestrow.de
Träger:	Diakonieverein Güstrow e.V., Platz der Freundschaft 14 c, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Panwitt
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	22 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 50 m ² Größe
Kaltmiete:	5,42 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	48,90 Euro (1 Person) / 79,90 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame werktags 10.30 - 11 Uhr anwesend, 24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Organisation und Vermittlung von Hilfsangeboten, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Betreutes Wohnen Güstrow
Magdalenenluster Weg 7
18273 Güstrow**

Telefon:	03843 851160
Email:	kv@awogue.de
Träger:	AWO Kreisverband Güstrow e.V.
Ansprechpartner:	Herr Schmidt
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	13 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 40 m ² Größe
Kaltmiete:	6,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	60,00 Euro (1 Person) / 90,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 24 h anwesend, Hausmeisterservice, Unterstützung bei kurzfristigen Erkrankungen (bis 3 Tage), Vermittlung von Betreuungsleistungen (Sozialstation, Hauspflege etc.), Nutzung von Außenfläche und Terrasse
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Nutzung Gästezimmer, Ausflüge, Veranstaltungen, Physiotherapie, Mahlzeiten

Diakonie - Sozialstation Güstrow
Betreutes Wohnen
Schnoienstraße 11/12
18273 Güstrow

Telefon:	03843 682519 und 03843 464532
Email:	sozialstation-guestrow@diakonie-guestrow.de
Träger:	Diakonieverein Güstrow e.V., Platz der Freundschaft 14 c, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerinnen:	Frau Schallge, Frau Kresse
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	27 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl, teilweise mit Balkon und Einbauküche, Haustiere erlaubt, Veranstaltungsräume vorhanden
	1 1-R-Wohnung mit 33 m ² Größe
	26 2-R-Wohnungen mit 40 - 62 m ² Größe
Kaltmiete:	4,86 Euro (Neubau) / 6,90 Euro (Altbau)
Kosten der Grundbetreuung:	31,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame täglich anwesend, 24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Reiseangebote, Veranstaltungen von Sozialstation und Pflegeheim
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Senioren pension Am Stadtrand
Thünenweg 31/32
18273 Güstrow

Telefon:	03843 8550
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V., Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Chaineux
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	50 Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	28 1-R-Wohnungen mit 38 - 43 m ² Größe
	22 2-R-Wohnungen mit 45 - 59 m ² Größe
Kaltmiete:	9,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	130,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - So 8 - 17 Uhr), Hausmeisterservice, wöchentliche Freizeitangebote (z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

Seniorenresidenz Gertrudenhof
Gertrudenstraße 28 / Friedrich-Schult-Weg 1
18273 Güstrow

Telefon: 03843 754160

Träger: Volkssolidarität
Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V.,
Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow

Ansprechpartnerin: Frau Dahlke

Lage: Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/
Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)

Wohnungen: 77 Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl,
Veranstaltungsräume und Tiefgarage vorhanden,
Haustiere erlaubt

50 1-R-Wohnungen mit 26 - 43 m² Größe

27 2-R-Wohnungen mit 36 - 62 m² Größe

Kaltmiete: 8,90 Euro pro m²

Kosten der Grundbetreuung: 130,00 Euro pro Person

Leistungen der Grundbetreuung: 24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten
(Mo - Fr 8 - 15 Uhr und Sa/So), Hausmeisterservice,
wöchentliche Angebote von Freizeitaktivitäten
(z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining)

Wahlleistungen: Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

Seniorenzentrum Güstrow
Neue Straße 1
18273 Güstrow

Telefon:	0172 3833299 und 0173 2428072
Email:	k.jarchow@drk-guestrow.de
Träger:	DRK Kreisverband Güstrow e.V., Hagemeisterstraße 5, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Edith Jochens
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe
Wohnungen:	37 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse/Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 45 - 60 m ² Größe
Kaltmiete:	5,61 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	66,00 Euro (1 Person) / 92,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich 4 h anwesend (Sprechzeit: 10 - 11 Uhr), Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegen- heiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Gemeinwesenzentrum
Teterower Chaussee 24 / Brunnenstraße 1
18279 Langhagen**

Telefon:	03843 245264
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V., Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Carola Möller
Lage:	ländliche Gegend; Nahverkehr in der Nähe (max. 500 m); wöchentlich mobile Händler vor Ort
Wohnungen:	9 barrierefreie Wohnungen mit Balkon in ebenerdigem Gebäude, Veranstaltungsräume vohanden, Haustiere erlaubt 5 1-R-Wohnungen mit 29 - 47 m ² Größe 4 2-R-Wohnungen mit 36 - 53 m ² Größe
Kaltmiete:	5,40 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	52,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 16 Uhr), Hausmeisterservice, Freizeitaktivitäten (z. B. Gesellschaftsspiele, Singekreis, Seniorensport)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

**Caritas-Sozialstation
Markt 4
18292 Krakow am See**

Telefon:	038457 23946
Email:	SST-Krakow@caritas-mecklenburg.de
Träger:	Caritas Mecklenburg e.V., Mecklenburgstraße 38, 19053 Schwerin
Ansprechpartnerin:	Frau Gabriele Prey
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	6 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Haustiere nicht erlaubt 3 1-R-Wohnungen mit ca. 43 m ² Größe 3 2-R-Wohnungen mit ca. 49 m ² Größe
Kaltmiete:	7,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	20,00 Euro (1 Person) / 30,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Auskunft, Hilfe und Beratung in Fragen des täglichen Lebens und in besonderen Fällen, im Haus integrierte Sozialstation
Wahlleistungen:	Wäscheservice, Blumen gießen bei kurzzeitiger Abwesenheit

Seniorenresidenz Haus am See
Burgplatz 1
18292 Krakow am See

Telefon:	0172 3833299 und 0173 2323392
Email:	k.jarchow@drk-guestrow.de
Träger:	DRK Kreisverband Güstrow e.V., Hagemeisterstraße 5, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Christa Peters
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	26 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 45 - 70 m ² Größe
Kaltmiete:	5,61 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	66,00 Euro (1 Person) / 92,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich 7 h anwesend (Sprechzeit: 10 - 12 Uhr), Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Seniorenresidenz Waldesblick
Am Rahmannsmohr 10
18292 Krakow am See**

Telefon:	038457 3060
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V., Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Ziems
Lage:	Stadtrand, am Wald, Zentrums- und Seenähe; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	32 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 27 1-R-Wohnungen mit 30 - 35 m ² Größe 5 2-R-Wohnungen mit 42 m ² Größe
Kaltmiete:	8,90 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	130,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 7 - 15 Uhr), Hausmeisterservice, Beratungsservice, Vermittlung und Organisation von Hilfsangeboten, Dienstleistungen, Hauswirtschaftspflege, kulturelle Angebote, Sport, Gedächtnistraining, Ausflüge, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Vollverpflegung, Gästezimmer

Senioren pension Am Fischteich
Fischteichallee 14
18299 Laage

Telefon: 038459 66061

Träger: Volkssolidarität
Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V.,
Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow

Ansprechpartnerin: Frau Stanko

Lage: Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/
Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)

Wohnungen: 45 barrierefreie Wohnungen mit Balkon,
Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume
vorhanden, Haustiere erlaubt

14 1-R-Wohnungen mit 32 - 38 m² Größe

31 2-R-Wohnungen mit 40 - 55 m² Größe

Kaltmiete: 8,90 Euro pro m²

**Kosten der
Grundbetreuung:** 130,00 Euro pro Person

**Leistungen der
Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten
(Mo - Fr 7 - 18 Uhr u. Sa/So), Hausmeisterservice,
Angebote zur Freizeitgestaltung
(z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining)

Wahlleistungen: Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

Seniorenzentrum Laage
Achtern Wall 1
18299 Laage

Telefon:	0172 3833299 und 0174 3067441
Email:	k.jarchow@drk-guestrow.de
Träger:	DRK Kreisverband Güstrow e.V., Hagemeisterstraße 5, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Carola Aßmus
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	36 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 23 1-R-Wohnungen mit 42 m ² Größe 13 2-R-Wohnungen mit 50 - 70 m ² Größe
Kaltmiete:	5,61 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	66,00 Euro (1 Person) / 92,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich 4 h anwesend (Sprechzeit: 10 - 11 Uhr), Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Betreutes Wohnen
Im Scheunenviertel 2
18334 Bad Sülze**

- Telefon:** 038229 799866
- Träger:** Diakonieverein Güstrow e.V.,
Platz d. Freundschaft 14 c, 18273 Güstrow
- Ansprechpartnerin:** Frau Lohrmann
- Lage:** Stadt, gegenüber der Post; Arzt/Apotheke/
Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe
(max. 1 km)
- Wohnungen:** 30 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Fahrstuhl
und Einbauküche; Veranstaltungsräume vorhanden,
Haustiere z. T. erlaubt (Kleinhunde)
- 5 1-R-Wohnungen mit ca. 41 m² Größe
25 2-R-Wohnungen mit ca. 44 - 57 m² Größe
- Kaltmiete:** 5,61 Euro pro m²
- Kosten der
Grundbetreuung:** 62,00 Euro (1 Person) / 95,00 Euro (2 Personen)
- Leistungen der
Grundbetreuung:** Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 17 Uhr und
nach Absprache), Hausmeisterservice,
24-h-Hausnotruf, Vermittlung von Haushilfen,
Mahlzeitendienst, Hauspflege, kulturelle
Veranstaltungen
- Wahlleistungen:** Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern

Seniorenresidenz Marlow
Otto-Grotewohl-Straße 20/21
18337 Marlow

Telefon:	038221 42354 und 0172 3854030
Träger:	ASB Regionalverband Ostsee e.V., Pankelower Weg 13, 18196 Dummerstorf
Ansprechpartnerin:	Frau Lenz
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	18 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt
	6 1-R-Wohnungen mit 55 m ² Größe
	12 2-R-Wohnungen mit 61,3 m ² Größe
Kaltmiete:	4,53 / 4,82 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	70,00 Euro (1 Person) / 90,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 7 h pro Woche anwesend (Sprechzeiten: Mo 9 - 13 Uhr; Do 13 - 16 Uhr), Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern

Adliges Fräuleinstift - Betreutes Wohnen
Hunnenstraße 1
18356 Barth

Telefon: 038231 2676

Email: ribnitz-damgarten@volkssolidaritaet.de

Träger: Volkssolidarität
Kreisverband Ribnitz-Damgarten e.V.,
Am Bleicherberg 2, 18311 Ribnitz-Damgarten

Ansprechpartnerin: Frau Rohde

Lage: Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/
Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)

Wohnungen: 27 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche,
Treppenlift oder Fahrstuhl, Haustiere erlaubt,
Veranstaltungsräume vorhanden, Begegnungsstätte

2 1-R-Wohnungen mit ca. 30 m² Größe

25 2-R-Wohnungen mit ca. 50 m² Größe

Kaltmiete: 6,39 Euro pro m²

Kosten der Grundbetreuung: 102,26 Euro pro Wohnung

Leistungen der Grundbetreuung: 24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten
(Mo - Fr 7 - 16 Uhr), Hausmeisterservice, Beratung
und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten,
Veranstaltungen, Fahrdienste

Wahlleistungen: Einkaufs- und Begleitservice, Fahrdienst, Essen auf
Rädern, Hauswirtschaftspflege

**Haus der Volkssolidarität
Knieperdamm 28
18435 Stralsund**

Telefon:	03831 302010
Email:	stralsund@volkssolidaritaet.de
Träger:	Volkssolidarität Grimmen-Stralsund e.V.
Ansprechpartnerin:	Frau Helm
Lage:	Stadt (Knieper-Vorstadt); Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	53 Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Kleintiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 29 - 59 m ² Größe
Kaltmiete:	8,70 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	127,80 Euro pro Wohnung
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 7 - 16 Uhr), Hausmeisterservice, Nutzung Pflegebäd, 3 x monatlich Fahrdienst zum Arzt, Brötchen und Zeitung um 7 Uhr, Nutzung Begegnungsstätte, Betreuung im Krankheitsfall (bis 14 Tage pro Jahr), Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege, Reiseklub, Gästewohnung, Sport

Caritas Seniorenzentrum St. Josef
Jungfernstieg 2 - 3 a
18437 Stralsund

Telefon:	03831 242600
Email:	n.mann@caritas-altenhilfe.de
Träger:	Caritas Altenhilfe gGmbH, Tübinger Straße 5, 10715 Berlin
Ansprechpartner:	Herr Norbert Mann
Lage:	am Rande der Altstadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	78 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Dachterrasse, Loggia, Gottesdienstraum und Bibliothek im Haus, Haustiere erlaubt
	65 1-R-Wohnungen mit 38 - 51 m ² Größe
	13 2-R-Wohnungen mit 54 - 60 m ² Größe
Kaltmiete:	5,60 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	90,00 Euro (1 Person) / 125,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 16.30 Uhr), 24-h-Hausnotruf, täglicher Anruf, individuelle Beratung, Hausfeste, Gruppenaktivitäten, bevorzugte Aufnahme in Tages-, Kurzzeit- oder vollstationäre Pflege
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Busfahrten, Pfortendienst, Mittagstisch

Betreutes Wohnen
Hafenstraße 21
18439 Stralsund

Telefon:	03831 390406
Email:	drk-latus@stralsund.drk.de
Träger:	DRK Kreisverband Stralsund e.V.
Ansprechpartnerin:	Frau Christine Latus
Lage:	Stadt, Nähe Hafen; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	66 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 49 1-R-Wohnungen mit ca. 47 m ² (mit Balkon) 17 2-R-Wohnungen mit ca. 60 m ²
Kaltmiete:	5,15 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	100,00 Euro (1 Person) / 170,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 9.30 - 18 Uhr), 24-h-Hausnotruf, tägliche Veranstaltungen (z. B. Slender Life), Beratung und Hilfe in persönlichen und bürokratischen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst

**Haus Holtfreter
Lange Straße 92
18461 Richtenberg**

Telefon:	038322 58870
Email:	stralsund@volkssolidaritaet.de
Träger:	Volkssolidarität Grimmen-Stralsund e.V., Knieperdamm 28, 18435 Stralsund
Ansprechpartnerin:	Frau Meier
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	9 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, nur Kleintiere erlaubt 4 1-R-Wohnungen mit 48 m ² Größe 5 2-R-Wohnungen mit 62 m ² Größe
Kaltmiete:	5,37 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	60,00 Euro pro Wohnung
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 7 - 16 Uhr) und Bereitschaft, Hausmeisterservice, Fahrdienst zum Arzt, Betreuung bei akuter Erkrankung (bis 14 Tage pro Jahr), Nutzung der Begegnungsstätte für Familienfeiern
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Nutzung Reiseklub der Volkssolidarität

AWO - Seniorenhaus Tribsees
Verbindungsweg 33
18465 Tribsees

Telefon:	038320 6500
Träger:	AWO Soziale Dienste Vorpommern gGmbH, Am Kütertor 4, 18439 Stralsund
Ansprechpartnerin:	Frau Haffner
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	30 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden Haustiere nach Absprache erlaubt 2-R-Wohnungen mit 46 - 58 m ² Größe
Kaltmiete:	7,03 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	25,56 Euro (1 Person) / 38,35 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 7 - 15 Uhr), Hausmeisterservice, persönliche Hilfen im Alltag (z. B. kleine Besorgungen), Hilfe bei Behördenkontakten und Antragstellungen, Freizeitangebote, Beratung und Vermittlung von Dienstleistungen im medizinischen und sozialen Bereich
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Mahlzeiten

**Wohnanlage Grimmen
Haus Uns Hüsung
Bahnhofstraße 18
18507 Grimmen**

Telefon:	038326 535101
Email:	buecher@dussmann.de
Träger:	Kursana Domizil Grimmen (Kursana Residenzen GmbH, Mauerstraße 85, 10117 Berlin)
Ansprechpartnerin:	Frau Bücher
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	39 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 49 - 92 m ² Größe
Kaltmiete:	6,90 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	90,00 Euro (1 Person) / 120,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Service Wohnen
Ruschwitzer Straße 38/39
18528 Bergen/Rügen

Telefon:	03838 802315
Email:	e.woeller@ruegen.drk.de
Träger:	DRK Kreisverband Rügen e.V., Raddasstraße 18, 18528 Bergen/Rügen
Ansprechpartnerin:	Frau Wöller
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	30 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 50 - 56 m ² Größe
Kaltmiete:	5,61 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,13 Euro (1 Person) / 84,36 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame werktags ab 9 Uhr anwesend, Beratung, Vermittlung von Dienstleistungen, Information über aktuelle Themen, Organisation von Freizeit und Geselligkeit
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Hilfe beim An- und Auskleiden, Mobilitätshilfen

**Wohnen mit Service
Straße der DSF 6
18528 Bergen/Rügen**

Telefon:	03838 201312
Email:	wg-rugard@t-online.de
Träger:	Wohnungsgenossenschaft "Rugard" Bergen e.G.
Ansprechpartner:	Dr. Helmut Voltz
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	30 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere eingeschränkt erlaubt; häusliche Krankenpflege, Physiotherapie und Zahnarzt im Haus 2-R-Wohnungen mit 56 - 66 m ² Größe
Kaltmiete:	7,80 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	25,00 Euro (1 Person) / 35,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame täglich anwesend, Hausmeisterservice, Hilfe in behördlichen Angelegenheiten, Beratung zu weiteren hauswirtschaftlichen und medizinischen Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Hausnotruf

Betreutes Wohnen - Rügengalerie
Rügengalerie 17
18546 Sassnitz

Telefon:	038392 32033
Träger:	Kreisverband Rügen der Volkssolidarität e.V., Bahnhofstraße 21, 18528 Bergen/Rügen
Ansprechpartnerin:	Frau Kunze
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	34 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume und Dachterrasse vorhanden, Haustiere erlaubt
	26 1-R-Wohnungen mit 22 - 39,57 m ² Größe
	8 2-R-Wohnungen mit 41,65 - 54,26 m ² Größe
Kaltmiete:	10,59 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	125,50 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 7 - 17 Uhr), Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

BLW Seniorenzentrum Sassnitz GmbH
Mukraner Straße 3 a - b
18546 Sassnitz

Telefon:	038392 5468
Email:	dagge@awo-blw-sassnitz.de gaertner@awo-blw-sassnitz.de
Träger:	AWO Kreisverband Rügen e.V., Trebele Hof Nr. 11, 18528 Bergen/Rotensee
Ansprechpartner:	Frau Margit Gärtner, Herr Thomas Dagge
Lage:	Stadtrand; Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km); Apotheke liefert ins Haus
Wohnungen:	42 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 47 - 80 m ² Größe
Kaltmiete:	6,50 pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	65,00 Euro (1 Person) / 90,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Schlüsseldienst, Vermittlung von Friseur und Fußpflege, Hilfe bei Behördenkontakten
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Betreutes Wohnen - Haus Sonneneck
Waldstraße 1
18609 Binz

Telefon:	038393 66680
Träger:	Kreisverband Rügen der Volkssolidarität e.V., Bahnhofstraße 21, 18528 Bergen/Rügen
Ansprechpartnerin:	Frau Krüger
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	43 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	8 1-R-Wohnungen mit 33,29 - 40,07 m ² Größe
	34 2-R-Wohnungen mit 47,64 - 66,18 m ² Größe
	1 3-R-Wohnung mit 64,90 m ² Größe
Kaltmiete:	7,57 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	102,50 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 16 Uhr), Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Betreutes Wohnen
Gartenstraße 7
19053 Schwerin

Telefon:	0385 5586456
Email:	info@augustenstift.de
Träger:	Augustenstift zu Schwerin, PF 111120, 19011 Schwerin
Ansprechpartnerinnen:	Frau Trost, Frau Kinder
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km), Anbindung an das Augustenstift
Wohnungen:	11 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 50 - 57 m ² Größe
Kaltmiete:	5,35 - 6,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	50,00 Euro (1 Person) / 70,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame werktags anwesend, Hilfe bei vorübergehender Erkrankung, Nutzung der Gemeinschaftsräume, gemeinsame Aktivitäten mit dem Augustenstift
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Hausmeisterservice, Sport, Gedächtnistraining

Betreutes Wohnen Altes Augustenstift
Stiftstraße 9 b
19053 Schwerin

Telefon:	0385 558640
Email:	info@augustenstift.de
Träger:	Augustenstift zu Schwerin, PF 111120, 19011 Schwerin
Ansprechpartnerinnen:	Frau Trost, Frau Kinder
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	25 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 38 - 64 m ² Größe
Kaltmiete:	5,35 - 6,10 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	50,00 Euro (1 Person) / 70,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame werktags anwesend, 24-h-Hausnotruf, Hilfe bei vorübergehender Erkrankung, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Hausmeisterservice, Sport, Gedächtnistraining

Seniorenwohngemeinschaft Gartenhöhe
Gartenhöhe 6 a
19053 Schwerin

Telefon:	0385 5586456
Email:	info@augustenstift.de
Träger:	Augustenstift zu Schwerin, PF 111120, 19011 Schwerin
Ansprechpartnerinnen:	Frau Trost, Frau Kinder
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	6 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt Der gemeinsame Ess- und Wohnbereich mit Küche ist 46 m ² groß. 1-R-Wohnungen mit 26 m ² Größe
Kaltmiete:	6,10 Euro pro m ²
Kosten der Grund betreuung:	50,00 Euro (1 Person) / 70,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame werktags anwesend, Hilfe bei vorübergehender Erkrankung, Nutzung der Gemeinschaftsräume
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Hausmeisterservice, Sport, Gedächtnistraining

Betreutes Seniorenwohnen
Amtsstraße 11 - 15
19055 Schwerin

Telefon:	0385 5815947
Träger:	AWO Soziale Dienste gGmbH Westmecklenburg, Rudolf-Breitscheidt-Straße 27, 23936 Grevesmühlen
Ansprechpartnerinnen:	Frau Facklam, Frau Poschmann
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	24 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	2 1-R-Wohnungen mit 51 m ² Größe
	15 2-R-Wohnungen mit 60 - 110 m ² Größe
	7 3-R-Wohnungen mit 77 - 100 m ² Größe
Kaltmiete:	7,92 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	99,70 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Notrufanlage, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 13 Uhr und nach Absprache), Pflege und Betreuung bei kurzfristiger Erkrankung, Beratung und Hilfe bei persönlichen Angelegenheiten, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern und weitere auf Anfrage der Bewohner

**Betreutes Wohnen Schelfwerder
Buchenweg 1
19055 Schwerin**

Telefon:	0385 7450195 und 0385 2081015
Träger:	AWO Kreisverband Schwerin e.V., Justus-von-Liebig-Straße 29, 19063 Schwerin/ SWG e.G., Leonard-Frank-Straße 35, 19059 Schwerin
Ansprechpartner:	Frau Stein (AWO), Herr Wörenkämper (SWG)
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km), Anschluss an Pflegeheim
Wohnungen:	21 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 50 - 56 m ² Größe
Kaltmiete:	ca. 5,59 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	40,90 Euro (1 Person) / 56,24 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame 30 h pro Woche anwesend, Beratungen, Informationen, kleine Hilfen im Krankheitsfall, kulturelles Programm
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen im Heim und alles, was gewünscht wird

Betreutes Wohnen
Rahlstedter Straße 39 a - c
19057 Schwerin

Telefon:	0541 3579834
Email:	eckelmann@stephanswerk.de
Träger:	Stephanswerk Wohnungsbau GmbH, Klusstraße 3, 49074 Osnabrück
Ansprechpartnerin:	Frau Rita Eckelmann
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	28 Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 2-R-Wohnungen mit 45 - 60 m ² Größe 3-R-Wohnungen mit 65 - 75 m ² Größe
Kaltmiete:	4,90 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	20,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Seniorenwohnanlage
Moorbrinker Weg 20
19057 Schwerin**

Telefon:	0385 48050
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Schwerin e.V., Pilaer Straße 12 - 14, 19063 Schwerin
Ansprechpartnerin:	Frau Borchmann
Lage:	Stadtrand, Friedrichsthal; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	44 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse/Balkon und Fahrstuhl, Haustiere erlaubt 1-R-Wohnungen mit 35 m ² Größe 2-R-Wohnungen mit 40 - 58 m ² Größe 3-R-Wohnungen mit 80 m ² Größe
Kaltmiete:	ca. 6,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	153,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich anwesend, Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	keine Angabe

Wohnen mit Service im Alter
Friesenstraße 9 a
19059 Schwerin

Telefon:	0385 7450195
Träger:	AWO Kreisverband Schwerin e.V., Justus-von-Liebig-Straße 29, 19063 Schwerin/ SWG e.G., Leonard-Frank-Straße 35, 19059 Schwerin
Ansprechpartner:	Herr Jürgen Wörenkämper
Lage:	Stadt (Weststadt); Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	64 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden 63 2-R-Wohnungen mit 45,14 - 64,51 m ² Größe 1 3-R-Wohnung mit 65,94 m ² Größe
Kaltmiete:	5,39 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	keine Angabe
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Beratungen, Informationen, kleine Hilfen im Krankheitsfall, kulturelles Programm
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern und alles, was gewünscht wird

**Wohnanlage für
altersgerechtes Servicewohnen
Egon-Erwin-Kisch-Straße 17
19061 Schwerin**

Telefon:	0385 30340
Email:	info@comact-dienste.de
Träger:	Comact GmbH/ WGS mbH, Geschwister-Scholl-Straße 3 - 5, 19053 Schwerin
Ansprechpartnerin:	Frau Sigrid Heydorn
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	128 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume und hauseigenes Cafe vorhanden, Haustiere erlaubt
	95 1-R-Wohnungen mit ca. 32 und 34 m ² Größe
	33 2-R-Wohnungen mit 45 - 60 m ² Größe
Kaltmiete:	5,06 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	25,00 Euro (1 Person) / 35,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame mit Sprechzeiten (Di - Do 10 - 12 Uhr und nach Absprache), Notschlüsselaufbewahrung, Gästewohnung, 24-h-Serviceruf, Nutzung Cafe für private Feiern, Unterstützung in Sozialrechtsbelangen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege, Schneiderei, Hausnotruf

Wohnen mit Service im Alter
Friedrich-Engels-Straße 5 /
Von-der-Schulenburg-Straße 6 und 9
19061 Schwerin

Telefon:	0385 7450195
Träger:	Hand in Hand e.V./ SWG e.G., Leonard-Frank-Straße 35, 19059 Schwerin
Ansprechpartner:	Herr Jürgen Wörenkämper
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	44 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden 33 2-R-Wohnungen mit 48 - 72 m ² Größe 11 3-R-Wohnungen mit 70 - 72 m ² Größe
Kaltmiete:	4,60 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	35,00 Euro (1 Person) / 50,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame 30 h pro Woche anwesend (Mo - Fr), Beratungen, Informationen, kleine Hilfen im Krankheitsfall, kulturelle Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern und alles, was gewünscht wird

Wohnen mit Service im Alter
Lise-Meitner-Straße 15
19063 Schwerin

Telefon:	0385 7450195
Träger:	AWO Kreisverband Schwerin e.V., Justus-von-Liebig-Straße 29, 19063 Schwerin/ SWG e.G., Leonard-Frank-Straße 35, 19059 Schwerin
Ansprechpartner:	Herr Jürgen Wörenkämper
Lage:	Stadtrand, Mueßer Holz; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	58 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden 2-R-Wohnungen mit 48,84 - 59,90 m ² Größe
Kaltmiete:	ca. 5,56 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	40,90 Euro (1 Person) / 56,24 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame 30 h pro Woche anwesend (Mo - Fr), Beratungen, Informationen, kleine Hilfen im Krankheitsfall, kulturelles Programm
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern und alles, was gewünscht wird

**Wohnen mit Service im Alter
Vidiner Straße 18 und 19 /
Talliner Straße 23 und 27
19063 Schwerin**

Telefon:	0385 7450195
Träger:	Sozius Pflege- und Betreuungsdienste Schwerin gGmbH, Wismarsche Straße 298, 19055 Schwerin/ SWG e.G., Leonard-Frank-Straße 35, 19059 Schwerin
Ansprechpartner:	Herr Jürgen Wörenkämper
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	52 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden 36 2-R-Wohnungen mit 47,20 - 68,79 m ² Größe 16 3-R-Wohnungen mit 73,60 m ² Größe
Kaltmiete:	4,60 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	35,00 Euro (1 Person) / 50,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame 30 h pro Woche anwesend (Mo - Fr), Beratungen, Informationen, kleine Hilfen im Krankheitsfall, kulturelles Programm
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern und alles, was gewünscht wird

Wohnpark Schwerin-Zippendorf
Alte Dorfstraße 45
19063 Schwerin

Telefon:	0385 20101010
Email:	mteske@liacada.de
Träger:	Hanseat Immobilien GmbH & Co. KG
Ansprechpartnerin:	Frau Teske
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	203 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	145 2-R-Wohnungen mit 36 - 58 m ² Größe 58 3-R-Wohnungen mit 69 - 79 m ² Größe
Kaltmiete:	6,00 - 7,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	102,26 Euro (1 Person) / 178,95 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 17 Uhr), Hausmeisterservice, Hausbesuche nach Wunsch, Unterstützung bei der Vermittlung und Koordination der Wahlleistungen sowie weiteren Leistungen nach Bedarf
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Ausflüge, Feiern, Pflegeleistungen etc.

Altenbetreutes Wohnen
Blumenstraße 19 / Dahliengasse 3
19067 Leezen

Telefon:	03866 67492 und 03866 67222
Email:	astender@neues-ufer.de cfolgmann@neues-ufer.de
Träger:	Diakoniewerk Neues Ufer gGmbH, Retgendorfer Straße 4, 19067 Rampe
Ansprechpartner:	Frau Andrea Stender, Herr Carlo Folgmann
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	38 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, teilweise mit Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache erlaubt
	13 1-R-Wohnungen mit 46 - 51 m ² Größe 25 2-R-Wohnungen mit 50 - 67 m ² Größe
Kaltmiete:	6,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	50,00 Euro (1 Person) / 75,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich 4 h anwesend, Hausmeisterservice, tägliche Veranstaltungen, Betreuung bei Krankheit
Wahlleistungen:	Einkaufs- und Begleitservice, weitere Leistungen können vermittelt werden

**DRK - Seniorenwohnanlage
Schmiedeweg 4 a
19075 Pampow**

Telefon:	03865 6564
Träger:	DRK Kreisverband Ludwigslust e.V., Bahnhofstraße 6, 19288 Ludwigslust
Ansprechpartnerin:	Frau Avemaria
Lage:	ruhige ländliche Gegend, nahe Kirche; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	49 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume und Gemeinschaftsterrasse vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 34 1-R-Wohnungen mit ca. 40 m ² Größe 15 2-R-Wohnungen mit ca. 50 m ² Größe
Kaltmiete:	5,37 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	38,00 Euro (1 Person) / 52,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 7.30 - 14 Uhr), Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, kulturelle und gesellige Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Wäsche-, Reinigungs- und Hausmeisterservice, Essen auf Rädern, Pflegeleistungen

**DRK - Seniorenwohnanlage
Straße der Befreiung 40
19079 Banzkow**

Telefon:	038731 22344
Träger:	DRK Kreisverband Parchim e.V., Moltkeplatz 3, 19370 Parchim
Ansprechpartnerin:	Frau Riemann
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	27 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Terrasse (im EG), Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt
	25 1-R-Wohnungen mit ca. 42 m ² Größe 2 2-R-Wohnungen mit 55 m ² Größe
Kaltmiete:	5,42 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,13 Euro (1 Person) / 81,81 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 10 - 13 Uhr), Hausmeisterservice, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistung:	stationärer Mittagstisch

**Johanniterhaus
Am Sportplatz 16
19086 Plate**

Telefon:	03866 462211
Email:	juergen.faessler@juh-nord.de
Träger:	Johanniter-Unfall-Hilfe Regionalverband MV West e.V., Regionalgeschäftsstelle, Lindenallee 2, 19067 Leezen
Ansprechpartner:	Herr Jürgen Fässler
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	4 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden
Kaltmiete:	6,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	75,00 Euro (1 Personen) / 100,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame werktags von 13 - 14 Uhr anwesend, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Betreutes Wohnen in Crivitz
Trammer Straße 11
19089 Crivitz

Telefon:	0172 9332829
Email:	rasmussenn@web.de
Träger:	Michael Remus, Herrenweg 25, 19406 Dabel
Ansprechpartner:	Herr Michael Remus
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	44 Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	33 1-R-Wohnungen mit 35 - 41 m ² Größe
	11 2-R-Wohnungen mit 45 - 55 m ² Größe
Kaltmiete:	8,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	keine
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich nach Absprache anwesend, Hausmeisterservice, kurzfristige Hilfen, Behördenangelegenheiten, Kleinreparaturen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Haus am Crivitzer See
Freiheitsallee 22 / Molkereistraße 9
19089 Crivitz

Telefon:	03863 333323
Email:	doertepipa@t-online.de
Träger:	ASB Kreisverband Parchim e.V. („Haus am Crivitzer See“ gGmbH, Am Markt 1, PSF 11, 19089 Crivitz)
Ansprechpartnerin:	Frau Dörte Pipa
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	18 Wohnungen mit Balkon und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 40 - 83 m ² Größe
Kaltmiete:	6,40 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,00 Euro (1 Person) / 100,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame werktags 8 - 16 Uhr vor Ort, Hausmeisterservice, 24-h-Hausnotruf (teilweise); Flur-, Treppenhaus- und Kellerreinigung, Nutzung der Außenanlagen und Gemeinschaftsräume
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- und Wäscheservice, Fahrdienst, verschiedenste Veranstaltungen

Seniorenwohnanlage Gadebusch
Rudolf-Breitscheid-Straße 16 - 18
19205 Gadebusch

Telefon:	03886 72440
Email:	gadebusch-grevesmuehlen@volkssolidaritaet.de
Träger:	Volkssolidarität KV Gadebusch/ Grevesmühlen e.V., Rudolf-Breitscheid-Straße 18, 19205 Gadebusch
Ansprechpartnerin:	Frau Kornhaaß
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	56 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 26 1-R-Wohnungen mit 43 m ² Größe 30 2-R-Wohnungen mit 46 und 58 m ² Größe
Kaltmiete:	5,57 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	66,00 Euro (1 Person) / 89,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Beratungsleistungen (Anträge etc.) durch eine Sozialarbeiterin 2 x wöchentlich
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Betreutes Wohnen
Robert-Stock-Straße 6 - 7
19230 Hagenow**

Telefon:	03883 61540
Email:	hagenow-wobau@t-online.de
Träger:	Hagenower Wohnungsbau GmbH, Gartenstraße 53, 19230 Hagenow/ Volkssolidarität e.V., Verband Hagenow, Königsstraße (Landratsamt), 19230 Hagenow
Ansprechpartner:	Herr Hasche
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	23 2-R-Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden
Kaltmiete:	6,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	ca.50,00 Euro (1 Person) / 65,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame mit Sprechzeiten (werktags 7 - 16.30 Uhr), Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, psychosoziale Betreuung, Einzugshilfe, Veranstaltungen, Ausflüge, Mittagstisch, Unterstützung bei Antragstellungen, Einkauf und Medikamentenbesorgung bei Krankheit
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, 24-h-Hausnotruf; Fuß-, Nagel- und Haarpflege etc.

Betreutes Wohnen Hagenow
Am Hasselsort 10 b
19230 Hagenow

Telefon:	0385 50060
Träger:	Diakonisches Werk Mecklenburg e.V. (Diakonie Zentrale Dienste GmbH, Hausverwaltung, Körnerstraße 7, 19055 Schwerin)
Ansprechpartner:	Herr Hannemann
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	20 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 2-R-Wohnungen mit 48,99 und 58,02 m ² Größe
Kaltmiete:	5,49 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	35,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 2 x pro Woche anwesend, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern

**DRK - Seniorenwohnanlage
Friedrich-Heincke-Straße 4
19230 Hagenow**

Telefon:	03883 618930 und 03883 725926
Träger:	DRK Kreisverband Ludwigslust e.V., Bahnhofstraße 6, 19288 Ludwigslust
Ansprechpartnerin:	Frau Heike Vitense
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	20 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere bedingt erlaubt 2-R-Wohnungen mit 46 und 55 m ² Größe
Kaltmiete:	5,42 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	33,00 Euro (1 Person) / 46,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo 9 - 11 Uhr, Di / Do 14 - 15 Uhr, Fr 10 - 13 Uhr), medizinische und Pflegeleistungen werden zusammen mit der Sozialstation erarbeitet, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern, Seniorgymnastik, Buchlesungen, Gedächtnisübungen, Spielnachmittage, Grillabende, Ausflüge, Vorträge

**DRK - Seniorenwohnanlage
Jessenitzer Chaussee 13
19249 Lübtheen**

Telefon:	038855 78492
Träger:	DRK Kreisverband Ludwigslust e.V., Bahnhofstraße 6, 19288 Ludwigslust
Ansprechpartnerin:	Frau Sylvia Hennig
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	23 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt
	21 1-R-Wohnungen mit 45,7 m ² Größe
	2 2-R-Wohnungen mit 56,33 m ² Größe
Kaltmiete:	5,31 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	45,00 Euro (1 Person) / 70,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich anwesend, Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Gemeinschafts-Diakonissen-
Mutterhaus Lobetal
Lobetal 5
19249 Lübtheen**

Telefon:	038855 7070
Email:	Lobetal-Luebtheen@gmx.de
Träger:	Gemeinschafts-Diakonissen-Mutterhaus „Lobetal“ e.V.
Ansprechpartner:	Herr Bernd Wegner
Lage:	ländliche Gegend
Wohnungen:	16 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche, teilweise mit Terrasse, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache erlaubt 2-R-Wohnungen mit 42,8 - 58,1 m ² Größe
Kaltmiete:	5,30 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	30,68 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausmeisterservice, eigener ambulanter Dienst, wöchentliche Einkaufsfahrt, kulturelle Angebote, Unterstützung bei Verwaltungsfragen
Wahlleistungen:	Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**ASB - Betreutes Wohnen
Schwanheider Straße 17
19258 Boizenburg**

Telefon:	038847 52782
Email:	info@asb-boizenburg.de
Träger:	ASB Ortsverein Boizenburg e.V.
Ansprechpartnerin:	Frau Silvia Wölter
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km); Kosmetik, Friseur, Fußpflege vor Ort
Wohnungen:	148 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse oder Balkon, Fahrstuhl und Einbauküche, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 4 1-R-Wohnungen mit 30 m ² Größe 134 2-R-Wgh.en mit 37 - 65 m ² Größe 10 3-R-Wohnungen mit 61 - 69 m ² Größe
Kaltmiete:	ca. 6,85 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	46,00 Euro (1 Person) / 90,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Do 7.30 - 16 Uhr; Fr 7.30 - 13 Uhr), Hausmeisterservice, Hilfe bei Kontakten mit Behörden und Ämtern, gesellige Aktivitäten (z. B. Spielenachmittage, Gymnastik, Handarbeit, Ausflüge, jahreszeitliche Veranstaltungen), Getränkeservice (14-tägig)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, 24-h-Hausnotrufanlage

Betreutes Wohnen
Eichkoppelweg 13 - 14
19288 Ludwigslust

Telefon:	03874 20686
Email:	ASB-Ludwigslust@t-online.de
Träger:	ASB Ortsverband Ludwigslust e.V., Wöbbeliner Straße 71, 19288 Ludwigslust
Ansprechpartnerin:	Frau Barbara Jamert
Lage:	Stadtzentrum, aber ruhig; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	28 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse oder Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungssäume vorhanden, Haustiere nach Absprache erlaubt 2-R-Wohnungen mit 43 - 65 m ² Größe
Kaltmiete:	6,90 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	35,79 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame täglich anwesend, Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst

**Betreutes Wohnen
Schlossfreiheit 3 a
19288 Ludwigslust**

Telefon:	03874 20686
Email:	ASB-LUDWIGSLUST@t-online.de
Träger:	ASB Ortsverband Ludwigslust e.V., Wöbbeliner Straße 71, 19288 Ludwigslust
Ansprechpartnerin:	Frau Barbara Jamert
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	16 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache erlaubt
	15 2-R-Wohnungen mit 36 - 70 m ² Größe
	1 3-R-Wohnung mit 67 m ² Größe
Kaltmiete:	6,90 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	35,79 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame täglich anwesend, Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst

Volkssolidarität - Betreutes Wohnen
Am Alten Forsthof 8
19288 Ludwigslust

Telefon:	03974 21194
Email:	volkssolidaritaet-ludwigslust@t-online.de
Träger:	Volkssolidarität KV Ludwigslust e.V.
Ansprechpartner:	Herr Schwiemann
Lage:	ländliche Gegend; Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km), Anbindung an das Pflegeheim der Volkssolidarität mit Friseur
Wohnungen:	15 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	12 1-R-Wohnungen mit 53 m ² Größe
	3 2-R-Wohnungen mit 53,4 m ² und 55,7 m ²
Kaltmiete:	5,30 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	110,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 7 - 10 Uhr), Vermittlung von Dienstleistungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, ambulante pflegerische Versorgung

AWO - Betreutes Wohnen Wöbbelin
Theodor-Körner-Straße 4
19288 Wöbbelin

Telefon:	03874 47186
Email:	AWOLWL@t-online.de
Träger:	AWO Kreisverband Ludwigslust/Hagenow e.V., Am Alten Forsthof 8, 19288 Ludwigslust
Ansprechpartner:	Herr Löffler
Lage:	ländlich, Dorfkern; Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe; Schule, Kita, Vereine und Sporthalle im Ort
Wohnungen:	17 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse oder Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit ca. 54 m ² Größe
Kaltmiete:	4,86 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	49,00 Euro (1 Person) / 58,80 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 2 x wöchentlich anwesend (9 - 11 Uhr), Hausmeisterservice, Fahrdienst, Vermittlung weiterführender Dienste
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- und Reinigungsservice

**ASB - Wohnanlage
Drosselweg 6
19300 Grabow**

Telefon:	038756 24091
Träger:	ASB Ortsverband Grabow e.V., Kießerdamm 21, 19300 Grabow
Ansprechpartner:	keine Angabe
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Nahverkehr/ Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	35 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 2-R-Wohnungen mit 44 - 54 m ² Größe
Kaltmiete:	4,86 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	76,69 Euro (1 Person) / 127,89 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 8 - 16 Uhr), Hausmeisterservice, Flur- und Straßenreinigung, Nutzung der Gemeinschaftsräume, Hilfe bei Behördenangelegenheiten
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Betreutes Wohnen Prislich
Werler Straße 5
19300 Prislich

Telefon:	03874 21194
Email:	volkssolidaritaet-ludwigslust@t-online.de
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Ludwigslust e.V., Am Alten Forsthof 8, 19288 Ludwigslust
Ansprechpartner:	Herr Schwiemann
Lage:	ländliche Gegend; Nahverkehr/ Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km); Arzt kommt 1 x pro Woche in das benachbarte Pflegeheim und kann dort in Anspruch genommen werden
Wohnungen:	15 barrierefreie Wohnungen mit Balkon und Fahrstuhl, Haustiere erlaubt 1-R-Wohnungen mit ca. 43 m ² Größe 2-R-Wohnungen mit ca. 53 - 56 m ² Größe
Kaltmiete:	4,85 - 5,45 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	110,00 Euro (1 Person) / 125,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 8 - 10 Uhr), Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung von Dienstleistungen, Erstversorgung im akuten Krankheitsfall, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	keine Angabe

**DRK - Seniorenwohnanlage
Kronskamper Straße 7 a
19306 Neustadt-Glewe**

Telefon:	038757 54954 und 0172 3896097
Träger:	DRK Kreisverband Ludwigslust e.V., Bahnhofstraße 6, 19288 Ludwigslust
Ansprechpartnerin:	Frau Gollan
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	19 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 2-R-Wohnungen mit 43 - 53 m ² Größe
Kaltmiete:	5,42 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	35,79 Euro (1 Person) / 46,02 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 12 Uhr), Hausmeisterservice, Beratung und Hilfe in persönlichen Angelegenheiten, Vermittlung notwendiger Dienstleistungen, kulturelle und gesellige Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern, Fuß- und Nagelpflege

Seniorenwohnanlage St. Martin
Vogelsang 32
19370 Parchim

Telefon:	03871 720118 und 03871 720148
Email:	swa-st.martin@caritas-mecklenburg.de
Träger:	Caritas Mecklenburg e.V., Mecklenburgstraße 38, 19053 Schwerin
Ansprechpartner:	Herr Köhler, Herr Blaschkowski
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	21 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	1 1-R-Wohnung mit 48 m ² Größe
	20 2-R-Wohnungen mit 56 m ² Größe
Kaltmiete:	7,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	20,00 Euro (1 Person) / 30,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Vermittlungsdienste aller Art
Wahlleistungen:	Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Mittagstisch, Blumenpflege, Nutzung von Gartenland und Räumen

Uns Pütter Hus - Wohnen mit Service
Wladimir-Iljitsch-Lenin-Straße 1 - 4
19370 Parchim

Telefon:	03871 451750
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Parchim e.V., Flörkestraße 44 a, 19370 Parchim
Ansprechpartnerin:	Frau Kracht
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	42 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl und Einbauküche, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	3 1-R-Wohnungen mit 30,5 m ² Größe 39 2-R-Wohnungen mit 38 - 61 m ² Größe
Kaltmiete:	4,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	120,00 Euro (1 Person) / 165,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 17 Uhr), Hausmeisterservice, Essen auf Wunsch, Wohnungssorge, Betreuung nach Krankenhausaufenthalt (bis 3 Tage)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Essen auf Rädern

DRK - Seniorenwohnanlage Lübz
Scharnhorststraße 26 a
19386 Lübz

Telefon:	038731 22344
Träger:	DRK Kreisverband Parchim e.V., Moltkeplatz 3, 19370 Parchim
Ansprechpartnerin:	Frau Riemann
Lage:	Stadt, Neubaugebiet; Arzt/Apotheke/ Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	66 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl und Einbauküche, teilweise Terrasse (im EG), Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 58 1-R-Wohnungen mit ca. 42 m ² Größe 8 2-R-Wohnungen mit ca. 55 m ² Größe
Kaltmiete:	5,31 / 5,37 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,13 Euro (1 Person) / 81,81 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 10.30 - 17 Uhr), Hausmeisterservice, Veranstaltungen, Vermittlung von Dienstleistungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Wäsche- und Reinigungsservice

Ev. Altenhilfezentrum Dr.-Wilde-Haus
Quetziner Straße 2
19395 Plau am See

Telefon:	038735 8950
Email:	kd-ahz-plau@t-online.de
Träger:	Diakoniewerk Kloster Dobbertin gGmbH, Am Kloster, 19399 Dobbertin
Ansprechpartnerin:	Frau Carmen Schuldt
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	4 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache erlaubt 1 1-R-Wohnung mit 38,35 m ² Größe 3 2-R-Wohnungen mit 48 - 57 m ² Größe
Kaltmiete:	5,63 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	17,90 Euro (1 Person) / 25,60 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 16 Uhr), Hausmeisterservice, Veranstaltungen und Beschäftigungsangebote
Wahlleistungen:	Essen auf Rädern, Vermittlung von Dienstleistungen

**Wohnanlage An der Hubbrücke
Bergstraße 4
19395 Plau am See**

Telefon:	038735 81026
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Parchim e.V. Flörkestraße 44 a, 19370 Parchim
Ansprechpartnerin:	Frau Sabine Bredfeldt
Lage:	Stadt, Nähe Zentrum; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	26 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Kleintiere erlaubt 1 1-R-Wohnung mit 33,54 m ² Größe 25 2-R-Wohnungen mit 37 - 56 m ² Größe
Kaltmiete:	5,97 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	118,00 Euro (1 Person) / 164,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 17.30 Uhr), Hausmeisterservice, Mittag in Gemeinschaft oder Wohnung, Hilfe bei persönlichen Angelegenheiten, Veranstaltungen der Begegnungsstätte, Wohnungssorge bei Urlaub oder Krankenhausaufenthalt, individuelle Hilfe nach Krankenhausaufenthalt (bis 3 Tage)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Betreutes Wohnen Dabel
Herrenweg 47
19406 Dabel

Telefon:	0172 9332829
Email:	rasmussenn@web.de
Träger:	Michael Remus, Herrenweg 25, 19406 Dabel
Ansprechpartner:	Herr Michael Remus
Lage:	ländliche Gegend; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	20 Wohnungen mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 48 m ² Größe
Kaltmiete:	6,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	keine
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame nach Absprache anwesend (mindestens 1 x pro Woche), Hausmeisterservice, kurzfristige Hilfen, Behördenangelegenheiten, Kleinreparaturen, Veranstaltungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, weitere nach Absprache

Seniorenzentrum Sternberg
Am Berge 1 a
19406 Sternberg

Telefon:	03847 431310
Email:	seniorenzentrum-sternberg@drk-parchim.de
Träger:	DRK Kreisverband Parchim e.V., Moltkeplatz 3, 19370 Parchim
Ansprechpartnerin:	Frau Beu
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	31 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt
	1 1-R-Wohnung mit 32 m ² Größe
	30 2-R-Wohnungen mit 42 - 65 m ² Größe
Kaltmiete:	5,36 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	50,00 Euro (1 Person) / 80,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Fahrdienst, Essen auf Rädern

Seniorenzentrum Sternberg
Finkenkamp 20 a
19406 Sternberg

Telefon:	03847 431310
Email:	seniorenzentrum-sternberg@drk-parchim.de
Träger:	DRK Kreisverband Parchim e.V., Moltkeplatz 3, 19370 Parchim
Ansprechpartnerin:	Frau Beu
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	30 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt 27 1-R-Wohnungen mit 41 m ² Größe 3 2-R-Wohnungen mit 55 m ² Größe
Kaltmiete:	5,36 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	50,00 Euro (1 Person) / 80,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Fahrdienst, Essen auf Rädern

19053 – 19417

**Betreutes Wohnen
Schulstraße 15
19412 Brüel**

Telefon:	038483 20747
Träger:	Volkssolidarität Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V., Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow
Ansprechpartnerin:	Frau Krüger
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	26 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 19 1-R-Wohnungen mit 30 - 49 m ² Größe 7 2-R-Wohnungen mit 33 - 63 m ² Größe
Kaltmiete:	7,50 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	115,00 Euro pro Person
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8 - 17 Uhr; Sa/So 11 - 13 Uhr), Hausmeisterservice, wöchentliche Angebote zur Freizeitgestaltung (z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining)
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

Senioren pension
Friedensstraße 28 und 30
19417 Warin

Telefon: 038482 22010

Träger: Volkssolidarität
Kreisverband Mecklenburg-Mitte e.V.,
Neukruger Straße 67 a, 18273 Güstrow

Ansprechpartnerin: Frau Dierks

Lage: Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten
Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)

Wohnungen: 17 Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl,
teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume
vorhanden, Haustiere erlaubt

11 1-R-Wohnungen mit 33 - 41 m² Größe

6 2-R-Wohnungen mit 50 - 60 m² Größe

Kaltmiete: 8,20 Euro pro m²

**Kosten der
Grundbetreuung:** 130,00 Euro pro Person

**Leistungen der
Grundbetreuung:** 24-h-Hausnotruf, Hausdame täglich (Mo - So)
anwesend, Hausmeisterservice, wöchentliche
Angebote für die Freizeitgestaltung
(z. B. Seniorensport, Gedächtnistraining)

Wahlleistungen: Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice,
Fahrdienst, Essen auf Rädern, Friseur, Fußpflege

**DRK - Wohnanlage Am Oberteich
Ludwig-Bicker-Straße 15 b - c
23923 Schönberg**

Telefon:	0172 3858558
Träger:	DRK Landesverband Mecklenburg-Vorpommern e.V., Wismarsche Straße 298, 19055 Schwerin
Ansprechpartnerin:	Frau Gabriele Pawlowitz
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	32 barrierefreie Wohnungen (in Villa und Neubau) mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	6 1-R-Wohnungen mit 38 - 42 m ² Größe 26 2-R-Wohnungen mit 42 - 59 m ² Größe
Kaltmiete:	5,65 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	40,00 Euro (1 Person) / 60,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame 3 Tage pro Woche anwesend, Vermittlung von Dienstleistungen, Rufbereitschaft, Beratung bei Fragen zum täglichen Leben
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Erstversorgung bei Krankheit, 24-h-Hausnotruf etc.

**Betreutes Wohnen am Rathaus
Große Voßstraße 26 - 30
23936 Grevesmühlen**

Telefon:	03881 715001
Träger:	AWO Soziale Dienste gGmbH Westmecklenburg, Rudolf-Breitscheidt-Straße 27, 23936 Grevesmühlen
Ansprechpartnerin:	Frau Rachow
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	29 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden 1-R-Wohnungen mit mind. 40 m ² Größe 3-R-Wohnungen mit max. 54 m ² Größe
Kaltmiete:	keine Angabe
Kosten der Grundbetreuung:	51,13 Euro (1 Person) / 76,69 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausmeisterservice, Hausdame
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

Seniorenresidenz / Betreutes Wohnen
Alte Schäferei 4 - 5
23936 Grevesmühlen

Telefon:	03881 715001 und 03881 783719
Email:	info@wobaggvm.de (Vermieter)
Träger:	AWO Soziale Dienste gGmbH Westmecklenburg/ WOBAG mbH, A.-Bebel-Straße 17, 23936 Grevesmühlen
Ansprechpartnerinnen:	Frau Rachow, Frau Woge
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	58 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nach Absprache erlaubt 2-R-Wohnungen mit 41 - 52 m ² Größe
Kaltmiete:	5,32 - 5,52 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,13 Euro (1 Person) / 76,69 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 9 - 17 Uhr), Hausmeisterservice, kleine Einkäufe oder Medikamentenbestellungen, Unterstützung bei Behördenangelegenheiten und Antragstellungen, Unterstützung bei Schriftwechsel und Teilnahme an Aktivitäten
Wahlleistungen:	Begleit-, Wäsche- u. Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Kranken-, Alten- u. Familienpflege

Seniorenzentrum - Betreutes/Altersgerechtes Wohnen
Am Wasserturm 17 - 19, 29 und 52
23936 Grevesmühlen

Telefon:	03881 783719
Email:	info@wobaggvm.de (Vermieter)
Träger:	AWO Soziale Dienste gGmbH Westmecklenburg/ WOBAG mbH, A.-Bebel-Straße 17, 23936 Grevesmühlen
Ansprechpartnerin:	Frau Woge
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	68 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Haustiere nach Absprache erlaubt 2-R-Wohnungen mit 43 - 60 m ² Größe
Kaltmiete:	4,50 - 5,00 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	60,00 Euro 1 Person (betreutes Wohnen) 30,00 Euro 1 Person (altersgerechtes Wohnen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 9 - 17 Uhr), Hausmeisterservice, kleine Einkäufe oder Medikamentenbestellungen, Unterstützung bei Behördenangelegenheiten und Antragstellungen, Unterstützung bei Schriftwechsel und Teilnahme an Aktivitäten
Wahlleistungen:	Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern; Kranken-, Alten- u. Familienpflege

Seniorenwohnanlage Dassow
Hermann-Litzendorf-Straße 25 b - d
23942 Dassow

Telefon:	03841 213625
Email:	s.gerhards@diakoniewerk-gvm.de
Träger:	Diakoniewerk im nördlichen Mecklenburg gGmbH, Mecklenburger Straße 31, 23966 Wismar
Ansprechpartnerin:	Frau Gerhards
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	24 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 45,29 - 58,13 m ² Größe
Kaltmiete:	5,22 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	46,00 Euro (1 Person) / 69,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (Mo, Mi u. Fr 14 - 17 Uhr), Hausmeisterservice, Vermittlung von Dienstleistungen, soziale Betreuung, Veranstaltungen, Erstversorgung im Akutfall
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, alle Leistungen einer Sozialstation

DRK - Wohnanlage Uns Hüsung
Lindenring 60
23948 Klütz

Telefon:	038825 3010
Email:	wa-kluetz@lv-mecklenburg-vorpommern.drk.de
Träger:	DRK Landesverband Mecklenburg-Vorpommern e.V., Wismarsche Straße 298, 19055 Schwerin
Ansprechpartnerin:	Frau Renate Peter
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	45 barrierefreie Wohnungen mit Fahrstuhl, teilweise mit Balkon und Einbauküche, Veranstaltungsräume und Cafeteria vorhanden, Haustiere erlaubt 31 1-R-Wohnungen mit 38 - 45 m ² Größe 14 2-R-Wohnungen mit 50 m ² Größe
Kaltmiete:	5,87 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	40,00 Euro (1 Person) / 60,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame 4 Tage pro Woche anwesend, individuelle Beratung, Vermittlung von Dienstleistungsangeboten, Information der Bewohner
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Erstversorgung bei Krankheit, Friseur, Fußpflege etc.

Betreutes Wohnen Schatterau 25 a
Schatterau 25 a
23966 Wismar

Telefon:	03841 227200
Email:	sonja.burmeister@asbwismar.de
Träger:	ASB Soziale Betreuung gGmbH Wismar / NWM
Ansprechpartnerin:	Frau Sonja Burmeister
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	18 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, teilweise mit Balkon, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	11 1-R-Wohnungen mit ca. 38 m ² Größe
	7 2-R-Wohnungen mit ca. 60 m ² Größe
Kaltmiete:	6,95 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	52,00 Euro (1 Person) / 78,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8.30 - 16.30 Uhr), Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Begleitservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

**Betreutes Wohnen Schwarzes Kloster
Mecklenburger Straße 36 und 38
23966 Wismar**

Telefon:	03841 213625 und 0385 50060
Email:	s.gerhards@diakoniewerk-gvm.de
Träger:	Diakoniewerk im nördlichen Mecklenburg gGmbH, Mecklenburger Straße 31, 23966 Wismar
Ansprechpartner:	Frau Gerhards, Herr Hannemann
Lage:	Stadtzentrum; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	35 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt
	21 1-R-Wohnungen mit ca. 40 bzw. 45 m ² Größe
	14 2-R-Wohnungen mit ca. 54 bzw. 79 m ² Größe
Kaltmiete:	5,49 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	35,79 Euro (1 Person) / 53,69 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 9 - 14 Uhr), Vermittlung von Dienstleistungen, täglich wechselnde Veranstaltungen, soziale Betreuung, Erstversorgung im Akutfall
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, alle Leistungen einer Sozialstation

**Malteserstift St. Elisabeth
Käferweg 1
23966 Wismar**

Telefon:	03841 63210
Email:	Margit.Plogsties@Malteser.de
Träger:	Malteser St. Franziskus gGmbH, Waldstraße 17, 24939 Flensburg
Ansprechpartnerin:	Frau Margit Plogsties
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	34 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Haustiere nach Absprache erlaubt 6 1-R-Wohnungen mit ca. 45 m ² Größe 28 2-R-Wohnungen mit ca. 46 - 63 m ² Größe
Kaltmiete:	5,42 / 5,62 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	51,13 Euro (1 Person) / 76,69 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame, Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	keine Angabe

**Seniorenwohnanlage Prövnerinnenhaus
Neustadt 1 - 1 e
23966 Wismar**

Telefon:	03841 213625
Email:	s.gerhards@diakoniewerk-gvm.de
Träger:	Diakoniewerk im nördlichen Mecklenburg gGmbH, Mecklenburger Straße 31, 23966 Wismar
Ansprechpartnerin:	Frau Gerhards
Lage:	Stadt; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	6 barrierefreie Wohnungen mit Einbauküche, Haustiere erlaubt 2-R-Wohnungen mit 44,6 m ² Größe
Kaltmiete:	5,47 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	35,79 Euro (1 Person) / 53,69 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Hausnotruf, Hausdame mit Sprechzeiten (täglich 11 - 12 Uhr), Vermittlung von Dienstleistungen, soziale Betreuung, Veranstaltungen, Erstversorgung im Akutfall
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, alle Leistungen einer Sozialstation

Betreutes Wohnen
Hanno-Günther-Straße 6 c
23968 Wismar

Telefon:	03841 635019
Email:	wismar@volkssolidaritaet.de
Träger:	Stadtverband der Volkssolidarität Wismar e.V., Hanno-Günther-Straße 6 b, 23968 Wismar
Ansprechpartnerin:	Frau Bretag
Lage:	Stadt, Stadtteil Wendorf; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	23 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere nicht erlaubt
	19 1-R-Wohnungen mit 41,54 m ² Größe
	4 2-R-Wohnungen mit 53,01 m ² Größe
Kaltmiete:	5,47 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	75,00 Euro (1 Person) / 90,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	24-h-Notrufanlage, Hausdame werktags 6 h anwesend, Hausmeisterservice, Antragstellung bei Behörden, Arztbegleitung, Vermittlungen
Wahlleistungen:	Einkaufs-, Begleit-, Wäsche- und Reinigungsservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern, Haarpflege, Tagespflege, Pflegedienst

Betreutes Wohnen Am Rabenhof
Rabenhof 2
23970 Wismar

Telefon:	03841 227200
Email:	sonja.burmeister@asbwismar.de
Träger:	ASB Soziale Betreuung gGmbH Wismar/ NWM, Schatterau 25 a, 23966 Wismar
Ansprechpartnerin:	Frau Sonja Burmeister
Lage:	Stadtrand; Arzt/Apotheke/Einkaufsmöglichkeiten/ Nahverkehr in der Nähe (max. 1 km)
Wohnungen:	68 barrierefreie Wohnungen mit Balkon, Einbauküche und Fahrstuhl, Veranstaltungsräume vorhanden, Haustiere erlaubt
	24 1-R-Wohnungen mit 41 m ² Größe
	36 2-R-Wohnungen mit 60 m ² Größe
	8 3-R-Wohnungen mit 66 m ² Größe
Kaltmiete:	6,95 Euro pro m ²
Kosten der Grundbetreuung:	52,00 Euro (1 Person) / 78,00 Euro (2 Personen)
Leistungen der Grundbetreuung:	Hausdame mit Sprechzeiten (Mo - Fr 8.30 - 16.30 Uhr), Hausmeisterservice
Wahlleistungen:	Begleitservice, Fahrdienst, Essen auf Rädern

12. Beratung

Beratungsstelle Rostock

Strandstraße 98, 18055 Rostock
Telefon: 0381 2087050

Beratungsstelle Schwerin

Platz der Jugend 13, 19053 Schwerin
Telefon: 0385 5918110

Beratungsstelle Stralsund

Frankenstraße 1 - 2, 18439 Stralsund
Telefon: 03831 2892610

Beratungsstelle Neubrandenburg

Woldegker Straße 27, 17033 Neubrandenburg
Telefon: 0395 5683410

Beratungsstelle Güstrow

Mühlenstraße 17 (Eingang Baustraße), 18273 Güstrow
Telefon: 03843 465397

Zentrale telefonische Terminvergabe: 0381 2087050

Diese Publikation wurde gefördert aus Mitteln des
Sozialministeriums Mecklenburg-Vorpommern.

Neue Verbraucherzentrale in Mecklenburg und Vorpommern e.V.
Strandstraße 98, 18055 Rostock
Telefon: 0381 208700, Fax 0381 2087030
info@nvzmv.de, www.nvzmv.de